



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

ПРЕЦЕНКА № ЕО – 4 /2004

за необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), § 2, ал. 3 от Преходните и заключителни разпоредби на Наредбата за условията, реда и методите за извършване на екологична оценка на планове и програми (ПМС № 139, ДВ, бр. 57/ 2004 г.), представената документация от възложителя Община Самоков и съгласно чл. 10 от Наредбата,

ПРЕЦЕНИХ:

да се извърши екологична оценка за Общия устройствен план (ОУП) на Курортно-туристическа локализация “Самоков – Боровец – Бели Искър”.

Екологичната оценка (ЕО) да е част от ОУП и да не се възлага като самостоятелен доклад.

Мотиви:

1. С плана се предвижда увеличаване на легловата база и обслужващи съоръжения за спорт и туризъм, като се засяга и част от Национален парк (НП) “Рила”. Наложително е подробно да се оцени евентуалното въздействие от реализация на намеренията върху околната среда, в т. ч. върху защитените територии, като се отчете и сегашното въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.

ЕО следва да изясни допустимост на осъществяване на намеренията в плана, предвид изискванията за опазване на околната среда.

2. Съгласно нормативната уредба по устройство на територията общият устройствен план съдържа екологична част. Голяма част от необходимата информация по чл. 86, ал. 3 от ЗООС за доклад за ЕО е предвидена в структурата на плана, съобразно изискванията към обяснителната записка на ОУП съгласно Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Екологичната част на плана се счита за екологична оценка при спазване на следните указания:

I. Указания за съдържанието на екологичната част и методите за ЕО:

1. Екологичната оценка да бъде съобразена с изискванията за съдържание, съгласно чл. 86, ал. 3 от ЗООС.

2. Да се анализират възможните значителни въздействия върху околната среда, включително компонентите и факторите по чл. 4 и чл. 5 от ЗООС и връзките между тях, от предвидените в ОУП обекти, при отчитане на кумулативния ефект от вече изградените обекти.

3. При анализа на флората и фауната да се обърне специално внимание на:

- видовете гори и земи, които ще бъдат засегнати (унищожени или увредени) от различните типове обекти (писти, вжени линии, пътища, сгради и др.) общо за територията, предмет на ОУП и отделно за парка;

- типовете хабитати (по Приложение 1 на Закона за биологичното разнообразие) в парка, които ще бъдат унищожени или увредени спрямо общото им разпространение в границите на парка;

- наличие и оценка на редки и застрашени растителни и животински видове, чиито местообитания ще бъдат засегнати;

4. При анализа на ландшафта да се направи оценка и прогноза за състоянието на ландшафта, промените в неговата структура и функционално предназначение в резултат от увеличаване на антропогенното влияние.

5. Да се оцени въздействието от предвиденото увеличаване на легловата база и "натоварването на околната среда" от туристи върху екологичните характеристики на средата.

6. Да се даде информация за зони и/или обекти със специфичен хигиенно-охранителен статус в обхвата на плана и при наличие на такива да се оцени евентуално въздействие върху тях, съобразно действащите хигиенни норми и изисквания.

7. Да се разгледа евентуално развитие на компонентите и факторите на средата без прилагането на плана.

8. Да се характеризират възможните начини за постигане на целите на плана и да се мотивира избора на алтернатива.

9. Да се направят анализи и препоръки по отношение съответствието на ОУП, респективно на обектите, засягащи НП "Рила", с режимите въведени със Закона за защитените територии (ЗЗТ) и Плана за управление (ПУ). Да се формулират заключения относно допустимостта на предлаганите дейности спрямо режима на управление на парка и ЗЗТ.

10. Планът и оценката на дейностите да бъдат съобразени със следните ограничения, произтичащи от ПУ на НП "Рила" и ЗЗТ:

- "Резерватна зона", включваща "Централен рилски резерват" - забранено е всякакво строителство;

- "Зона за ограничаване на човешкото въздействие", обхващаща ивица с различна широчина около "Централен рилски резерват" - забрана за строителство;

- "Зона за интензивен туризъм", включваща основните маршрути, входно-изходните пунктове, места за масови прояви, заслони и места за интерпретация на парка - забрана за строителство, с изключение на заслони;

- ”Зона на сгради и съоръжения”, включваща съществуващата точкова и линейна инфраструктура в парка, състояща се от сгради и съоръжения - с ПУ не е въведена забрана за строителство на сгради и съоръжения за обслужване на посетителите в тази зона;

- ”Многофункционална зона”, включваща необхванатите от горните зони територии - ПУ допуска ”Строителство на водохващания ..., подземни комуникации, сгради и съоръжения за нуждите на управлението на парка и обслужване на посетителите ... по утвърден устройствен проект”.

11. Да се посочат мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последици от осъществяването на плана.

12. Да се предложат конкретни мерки за наблюдение и контрол при прилагане на плана, в т.ч. срокове, отговорници, санкции.

13. При извършване на екологичната оценка да се използват методите, посочени в ”Ръководство за екологична оценка на планове и програми в България”, София, 2002, изготвено по проект: Практическо приложение на екологична оценка на планове и програми в България (МАТО/BG/9/1).

14. Да се ползват указания и методики на Европейската комисия, публикувани на Интернет-страницата на Комисията.

II. Указания по провеждането на консултации с обществеността:

1. Възложителят на плана да разработи и представи в МОСВ схема за провеждане на консултациите с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от плана.

2. Консултациите да бъдат съобразени с реда за съгласуване на проекта по ЗУТ и изискванията на глава четвърта на Наредбата за условията, реда и методите за извършване на екологична оценка на планове и програми.

При изготвянето на плана и екологичната част към него да се предвидят консултации с Дирекция ”Национална служба за защита на природата” на МОСВ и Дирекция на Национален парк ”Рила”.

3. След изготвяне на плана, в т.ч. и екологичната част към него възложителят на плана да осигури:

- публикуване на съобщение за провеждане на консултации със срок за изразяване на становище не по-кратък от 14 дни;

- достъп и достатъчна техническа възможност за запознаване с материалите по проекта на плана, в т. ч. и екологичната част, и нагледни материали по всяка от оценяваните алтернативи;

- регистриран експерт по ОВОС/ЕО или лице с необходимата квалификация от планиращия екип, отговорно да предоставя допълнителни устни разяснения на място;

- приемането на изразените в срок становища.

Настоящата преценка не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Дата: ...12.10.2004г.



(ДОЛОРЕС АРСЕНОВА) /