



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
София 1000, ул. "У. Гладстон" 67, тел.: 940 6000, факс: 986 48 48

РЕШЕНИЕ № ЕО – 1/2010

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), представената документация от Община Самоков и получено становище на Министерство на здравеопазването

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на ядро „Боровец“, част от Общ устройствен план на Курортно-туристическа локализация „Самоков-Боровец-Бели Искър“.

Възложител: Община Самоков

Характеристика на плана:

ПУП-ПРЗ цели предлагане на подходяща структура и пространствена композиция на територията на ядро „Боровец“. В обхвата на територията от 184, 48 ха се планира изграждането на ваканционни селища, хотелски комплекси и атракционни, съобразено с предвижданията на Общия устройствен план (ОУП) на Курортно-туристическа локализация (КТЛ) „Самоков-Боровец-Бели Искър“.

МОТИВИ:

1. ПУП-ПРЗ съответства на предвижданията за тази територия в ОУП на КТЛ „Самоков – Боровец – Бели Искър“, съгласуван със Становище по ЕО № 1-1/2005 г. на министъра на околната среда и водите.

2. ПУП-ПРЗ не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

3. Съгласно становище на Министерство на здравеопазването, обектите, които ще се изграждат, са предназначени за отдих и рекреация, и няма основание да се очаква възникване на здравен риск в следствие на реализиране на предвижданията на ПУП-ПРЗ.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Инвестиционните предложения в обхвата на ПУП-ПРЗ, за които се изисква провеждането на процедура по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) по реда на ЗООС да се одобряват след съответния акт за съгласуване от компетентния орган по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията в съответния акт.

2. При реализиране на предвижданията на ПУП-ПРЗ да се спазват и изпълняват съотносимите с плана мерки и условия, включени в Становище по ЕО № 1-1/2005 г. на министъра на околната среда и водите.

3. Предвиденото в ПУП-ПРЗ застрояване да се реализира след изготвяне и приемане на цялостен проект за водоснабдяване и канализация на КТЛ, който да гарантира необходимите за новите обекти количества питейна вода и пречистване на отпадъчните води.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми МОСВ до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

МИНИСТЪР:

Дата: 06.04.2010 г.

