



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
София 1000, ул. "У. Гладстон" 67, тел.: 940 6000, факс: 986 48 48

РЕШЕНИЕ № ЕО – 13/2010

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл.37, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената документация от Национална спортна академия „Васил Левски”, подкрепена с писмо на Министерство на образованието, младежта и науката, и получено становище на Министерство на здравеопазването

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на проект за изменение на Подробния устройствен план – План за регулация и застрояване за територията на обект с национално значение “Водна учебна спортна база на Националната спортна академия „Васил Левски” – Несебър с площ 135,30 дка”

Възложител: Министерство на образованието, младежта и науката

Характеристика на изменението на Плана:

Проектът за изменение на Подробния устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за територията на обект с национално значение “Водна учебна спортна база на Националната спортна академия „Васил Левски” – Несебър с площ 135,30 дка” цели обособяване на съществуващата от 1974 г. база на НСА към Министерството на образованието, младежта и науката, която до издаване на Решение № 84/19.02.2010 г. на Министерски съвет за обявяването ѝ за обект с национално значение не е била отразена в съществуващите кадастрални и регулационни планове, включително и в действащата към момента кадастрална карта. Като част от изменението на плана се предвижда изработване на обща укрепителна схема за участък „Акротирия” – част от Бургаски брегоукрепителен район.

Мотиви:

1. Проектът за изменение на ПУП-ПРЗ не предвижда ново застрояване и промяна в предназначението и устройствените показатели на територията.

2. За предвидената обща укрепителна схема е изготвена Инженерногеоложка и хидрогеоложка експертиза, с която се препоръчва изграждане на укрепителна конструкция от анкерирана опорна стена, противоабразионна конструкция, подкопен дренаж и повърхностни канавки. Така описани дейностите попадат самостоятелно в обхвата на т. 10, буква „м” от Приложение № 2 на ЗООС и инвестиционното предложение следва да е предмет на самостоятелна процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на

въздействието върху околната среда (ОВОС), която ще бъде проведена при инициране на намерението.

3. Изменението на ПУП-ПРЗ не засяга площи на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

4. Съгласно становище на Министерство на здравеопазването (с изх.№ 04-09-222/10.09.2010 г.), от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в следствие осъществяването на проекта за изменението на ПУП-ПРЗ и няма необходимост от изготвяне на екологична оценка за същия, поради това, че:

- обектът сам по себе си е предназначен за обучение, спорт и отдих и неговата експлоатация ще оказва положително въздействие върху човешкото здраве, и
- в съседство на спортната база са разположени обекти с подобни функции и не е посочено да съществуват производствени и други дейности, отделящи вредности над нормативно определените стойности.

5. Площта на ПУП-ПРЗ граничи със защитена зона BG0002043 „Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/2009 г. (ДВ бр. 69/ 2009 г.) на министъра на околната среда и водите. Много малка част от територията, устройвана с ПУП-ПРЗ, попада на сухоземната територия на защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, одобрен с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет. След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че изменението на ПУП-ПРЗ **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, поради следните **мотиви**:

- Изменението на ПУП-ПРЗ не предвижда ново застрояване и промяна в настоящите застроителни параметри на територията, попадаща в границите на защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър”, поради което не съществува вероятност за пряко унищожаване или увреждане на природни местообитания 1160 „Обширни плитски заливи”, 2130* „Неподвижни крайбрежни дюни с тревна растителност (сиви дюни)” и 2190 „Влажни понижения между дюните”, включително и местообитанията на видовете животни, предмет на опазване в нея;
- Местоположението на устройваната с плана територия не предполага фрагментиране на зоната, прекъсване на биокоридорната функция на крайбрежието и нарушаване на кохерентността на черноморските защитени зони;
- Настоящото изменение на ПУП-ПРЗ не предвижда промяна в начина на ползване на терена и предназначението му, поради което не се очаква засилване на антропогенното натоварване в степен, която да доведе до безпокойство и последващо прогонване на целевите видове животни;
- Стриктното спазване на заложените по-долу **условия** ще доведат до ограничаване на възможните отрицателни въздействия върху територията на изменението на ПУП-ПРЗ, попадаща в границите на защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър”:
 - Озеленяването в имотите, граничещи с плажната ивица, да се извършва само с характерни за района местни видове;
 - В частите от имоти с номера 51500.510.57, 51500.510.58, 51500.510.83, 51500.510.95, 51500.510.98, 51500.510.99 и 51500.510.117, разположени северно и източно от ситуираните в източната част на изменението на ПУП-ПРЗ комплекс с игрищата, да не се осъществяват дейности като озеленяване, строителство, подравняване на терена, използване на хербициди и др., с цел

запазване на растителността в тях в естествения ѝ вид, респ. за опазване на природни местообитания 2130* и 2190.

Посочените по-горе условия следва да бъдат съобразени в окончателния вариант на изменението на ПУП-ПРЗ и при прилагането на плана.

Контрол по изпълнението на условията възлагам на директора на РИОСВ – Бургас.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми МОСВ до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

МИНИСТЪР:

(НОНА КАРАДЖОВА)

Дата: 23.09.2010г.

