



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
София 1000, ул. "У. Гладстон" 67, тел.: 940 6000, факс: 986 48 48

РЕШЕНИЕ

ПО ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

№ 21-10/ 2010 г.

На основание чл. 99, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда, чл.19, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда и във връзка с чл.31 от Закона за биологичното разнообразие, и чл.39, ал.13 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитени зони,

ОДОБРЯВАМ

Осъществяването на инвестиционно предложение: "Пристанище – Логистичен център Варна" в землището на гр. Белослав"

Възложител: „Т.Б КОНСУЛТ“ ЕООД, БУЛСТАТ: 130213496

Седалище: гр. София, ул. "Алабин" № 48

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение ще бъде разположено на северния бряг на плавателен канал № 2, свързващ Варненското и Белославското езера и ще се развие изцяло върху територията на бившия стъкларски завод „Белопал“ - собствен терен, формиран от парцели с бивши номера УПИ I, УПИ II и УПИ III, кв. 25 от устройствения план на гр. Белослав, с нови променени устройствени номера (със заповед № 125/26.02.2007 г. на кмета на община Белослав) с обща площ от 211.86 декара.

Осъществяването на предложението е свързано с извършване на драгажни работи до 12 метра, която е проектната дълбочина на Канал № 2. Прогнозните количества от изкопни и драгажни работи са около 540 000 м³, които са разделени на две части от около 440 000 м³, които ще се формират от брега като изкоп и 100 000 м³ от вода. Отнемането от брега ще се извършва след завършване на кейовата стена със специализирана техника. Негодните за обратна засипка драгажни маси е предвидено:

- да се депонират в Черно море в зоната, одобрена за депониране на такива маси от разширението на Пристанище Варна - в кръг с радиус 500м и с център точка с координати 43°08,020' N 28°12,727' E и/или

- използването им за рекултивация на нарушени терени чрез предварително третиране (обезводняване и стабилизиране) на драгажните маси на територията на инвестиционното намерение .

За изграждането на кейовия фронт е предпочетен вариант с изграждане на кейова стена с плитко вкопаване.

С инвестиционното предложение е предвидена следната ситуационна схема:

- портал (вход) на пристанището, изграден в западния край на площадката (вкл. пешеходен, автомобилен и железопътен вход и изход, разположени непосредствено един до друг);

- административната сграда, намираща се в непосредствена близост, южно от сградата на портала (съществуваща сграда, разположена в непосредствена близост до портала, която ще бъде преоборудвана за склад към площадката за контейнеризация и деконтейнеризация);

- зона за складиране на контейнери (стиф за контейнери), разположена върху бивши сгради на цехове на завод „Белопал”, с капацитет за съхранение на около 3 000 контейнера едновременно. В района на зоната, се намира Станция за прехвърляне на природен газ през канала до южния му бряг., около която е предвидено да се изгради бетонно оградително съоръжение, което да предпазва станцията от аварии при работа на бреговите кранове и машините, обработващи контейнери на площадката.

- оперативна зона, през която ще преминават всички товари, пристигащи и заминаващи по море;

- откритият склад за генерални товари ще е разположен непосредствено в тила на оперативната зона и ще представлява нейно естествено продължение;

- силозна група за зърнени храни, ситуирана на площадката между външната северна ограда и площадката за насипни товари. Силозните клетки са с малък обем всяка 2000 м³ - 14 на брой с обща кубатура 28000 м³.;

- ограда на пристанищния обект (към ISPS кода). Към момента има съответстваща ограда, наследена от бившият стъкларски завод, която е предвидено да бъде продължена в източната част от северният и край до бреговата ивица, с цел отделяне на минерален извор - сондаж Р-63 Х с температура на водата 30 °С, дебит от 18 до 30 л/сек, от останалата част на пристанището. Водоизточникът няма учредена санитарно охранителна зона.;

- кейов фронт, който ще бъде изграден на два етапа, в съответствие с обемите на очакваните типове товарообороти и основните параметри на разчетните кораби. Дължините на кейовия фронт, който ще бъде построен през I-та фаза – 300 л.м. и възможност за построяване по време на II—та фаза на допълнителен кейов фронт от 160 м, или общо за пристанището - 460 м кейов фронт.

На територията на “Пристанище – логистичен център Варна” има железопътна линия, свързана с националната ж.п. мрежа, както и лесен и удобен достъп до националната пътна мрежа

Водоснабдяването на обекта ще се осъществява от градския водопровод, стопанисван от „ВиК Варна” ООД

Формираните отпадъчни води от дейността на ИП, посредством изградената канализационна мрежа на площадката на бившия завод „Белопал”, ще се отвеждат за пречистване до ПСОВ „Белослав”.

Площадката, в която ще се реализира инвестиционно предложение се намира:

- в границите на защитена зона за опазване на дивите птици, определена съгласно чл.6, ал.3 и 4 на Закона за биологично разнообразие “Варненско-Белославско езеро” с код ВГ 0000191 и на по-малко от 300 м от границите на ЗЗ “Ятата” ВГ 0002046, обявена със Заповед № РД-81/12.02.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.26/2008 г.)

- извън защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

поради следните **мотиви (фактически основания):**

1. В представения доклад за ОВОС е разгледано съществуващото състояние на компонентите и факторите на околната среда и са оценени евентуалните въздействия от реализация на предложението и извършването на драгажни работи, избраните начини на водоснабдяване, енергоснабдяване, отвеждане на отпадъчни води и тяхното пречистване,

като са предпочетени оптималните варианти в екологично и технико-икономическо отношение. Заключение на експертите по ОВОС е, че на основание извършените анализи, оценки и прогнози за въздействието върху околната среда на инвестиционното предложение се предлага одобряване на неговото осъществяване при изпълнение на предложените мерки по време на проектирането, строителството, експлоатацията.

2. Инвестиционното предложение е включено в Националната програма за развитие на пристанищата за обществен транспорт 2008 – 2015 г., като пристанищен комплекс с регионално значение.
3. Изразено е становище от Министерство на здравеопазването (писмо изх. №04-09-114/21.07.2010г.) с положителна оценка на документацията по ОВОС за инвестиционното предложение.
4. Като приложение към доклада (въз основа на писмени указания от МОСВ) е представен доклад за оценка на съвместимостта с предмета и целите на опазване в защитените зони, засягащи се от инвестиционното предложение. Извършената оценка за съвместимостта на инвестиционното предложение с предмета и целите на засегнатите защитени зони дава възможност за вземане на решение съгласно чл. 39, ал.12 от Наредбата за ОС, тъй като:

4.1. В резултат от анализа на въздействието на горесцитираното инвестиционно предложение е направено заключението, че осъществяването му е съвместимо с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0000191 “Варненско-Белославско езеро“ за опазване на дивите птици при прилагане на заложените мерки.

- Реализирането на обекта няма да доведе до загуба на установените в зоната местообитания за дивите птици (водни площи във вътрешността и тресавища, крайбрежна растителност, мочурища), тъй като е свързано с изграждане на пристанищни съоръжения и сгради в урбанизираната територия на бившия завод за стъклени изделия „Белопал“ ООД, представляваща 0,5 % от сухоземната повърхност на защитената зона.
- Предвид техногенния характер на площта, предвидена за реализация на ИП, се очаква незначително въздействие върху видовете птици, предмет на опазване в зоната, проявено главно като безпокойство, поради повишено шумово и светлинно натоварване по време на строителството и експлоатацията.
- Реализацията на ИП, включително предвиденото драгиране на участък (300 + 160 м), няма да предизвика пряко унищожаване на местообитания за почивка и хранене на водолюбивите видове птици, включително мигриращи, тъй като те се придържат към откритите водни части на зоната, чиято площ няма да намалее.
- Не се очакват негативни изменения във видовия състав, в структурата, плътността и числеността на популациите на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона.

4.2. Не се очакват значителни преки и косвени отрицателни въздействия върху разположената в близост защитена зона BG0002046 “Ятата” за опазване на дивите птици и върху нейни ключови елементи, както и върху структурата, функцията, целостта и естествената връзка между черноморските зони.

4.3. Строителството и експлоатацията на пристанището няма да доведат до фрагментиране на защитена зона BG0000191 “Варненско-Белославско езеро“ предвид факта, че обекта е ситуиран в съществуваща промишлена зона.

4.4. Благоприятното природозащитно състояние на видовете, предмет на опазване в зона BG0000191 “Варненско-Белославско езеро“, както и структурата и целостта ѝ, няма да бъдат негативно променени.

5. След обособяване и изграждане на специализираните зони в “Пристанище – логистичен център Варна” ще могат да се обработват контейнери и широк диапазон от генерални и насипни товари, като поетапно пристанището ще се специализира за обработка на контейнери (товарене, разтоварване, контейнеризация/ деконтейнеризация) и за товарене на зърнени храни.

6. По време на изготвяне на доклада са проведени консултации със заинтересувани лица. Осигурен е обществен достъп до доклада за ОВОС и ОС и е проведена среща за обществено обсъждане. Представен е протокол от общественото обсъждане от възложителя „Т.Б КОНСУЛТ“ЕООД. Не са получени възражения от заинтересувани лица по законосъобразност срещу осъществяване на инвестиционното предложение.
7. Със свое Решение № III-10/2010 г. Висшият експертен екологичен съвет предлага да бъде одобрено осъществяването на инвестиционното предложение

и при следните **условия:**

I. За фазата на проектиране :

1. Да се осигури изхвърляне на негодните за обратна засипка драгажни маси от изхвършването на драгажни дейности при реализацията на предложението:
 - 1.1 в депо, в 12-милната зона на Черно море, в териториалното море на Република България. Депото представлява кръг с радиус 500м и с център точка с координати 43°08,020' N 28°12,727' E или
 - 1.2 чрез предварително третиране (обезводняване и стабилизиране) на драгажните маси на територията на инвестиционното намерение и използването им за рекултивация на нарушени терени.
2. Да се разработи схема за депониране на драгажните маси с дънни оградни прагове.
3. Да се предвиди СОЗ - пояс I с размери 10x10 метра около съществуващ на площадката минерален сондаж Р-63 X.
4. Да се предвиди предварително механично пречистване преди заустването на дъждовните води.
5. Да се определи границата на водният обект по реда на чл.155, ал.1, т.1 от Закона за водите.
6. Да се подаде в МОСВ уведомление за класификация на предприятие и/или съоръжение по чл.103, ал.1 от ЗООС и Приложение №1 към чл.3 от *Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях.*
7. Да се предвидят закрити складове за съхранение на насипни товари, като се осигури отстояние поне 50 m между закритите складове за съхранение на насипни товари и силозите за зърно.
8. Да се изготви ландшафтно-устройствен проект за територията на обекта, като се предвиди изграждане на защитен зелен пояс от високостеблена растителност в територията на площадката, граничеща с урбанизирани жилищни терени. В проекта да се предвиди използването за озеленяване на местни растителни видове. Проектът да се съгласува с РИОСВ - Варна.
9. Да се предвиди изграждането на площадки за временно съхраняване на опасните отпадъци, образувани при строителството и експлоатацията на обекта, които да бъдат съобразени с изискванията на Приложение 2 от Наредбата за *изискванията за третиране и транспортиране на производствени и на опасни отпадъци (приета с ПМС №53/1999г.).*
10. Да се предвиди на подходящо място на територията на терминала площадка за:
 - 10.1 сепариране (сортиране) и временно разделно съхранение на отделните видове отпадъци, които ще се образуват по време на строителството и експлоатацията на обекта;
 - 10.2 временно съхранение, със срок не по-дълъг от 3 години, на определените за обратна засипка при изграждане на терминала драгажни маси. В случай, че съхраняването е над указания срок следва да се предприемат действия за получаване на съответните разрешения по чл.12, ал.1 от ЗУО преди започване на дейността по тяхното депониране.

11. да се изготви схема за разделно събиране, временно разделно съхраняване и транспортиране на отпадъците, образувани по време на строителството и експлоатацията на обекта, съобразена с нормативните изисквания по управление на отпадъците.

II. Преди започване на строителството:

12. Да се предприемат действия пред директора на басейновата дирекция, съгласувано с министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията, за определяне на района в морското пространство за изхвърляне на земни и драгажни маси, получени от строителната дейност на терминала, съгласно чл.62 от *Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Р България*.
13. Да се предприемат действия за получаване на Разрешителни по реда на Закона за водите (ЗВ), вкл. по чл. 46, ал.1, т.1, буква „д” и т. 4 от ЗВ съответно за изграждане на кейове и пристанища и изземване на наносни отложения.
14. Да се предприемат действия за сключване на договори със съответното експлоатационно дружество за ползване на вода за питейно-битови нужди от водоснабдителната система на гр. Белослав, приемане на отпадъчните води от площадката.
15. Да се предприемат действия за сключване на писмени договори с лица, притежаващи съответното разрешение за дейности с отпадъци или регистрационен документ по чл.12 от Закона за управление на отпадъците или комплексно разрешително. Копие от договорите да бъдат представени в РИОСВ - Варна в срок до един месец след сключването им.
16. Да се съгласуват с кмета на община Белослав маршрутите за транспортиране на отпадъците и инсталацията/съоръжението за третирането им, съгласно чл. 18, ал. 2 от Закона за управление на отпадъците.
17. Да се изготви План за собствен мониторинг, съобразен с препоръките в доклада за ОВОС и да включва непрекъснат мониторинг на местата на драгажните и строителни дейности и на депото за драгирани материали. Планът да се съгласува с БД „Черноморски район” и РИОСВ – Варна. Съгласуваният план да се представи в ИАОС за утвърждаване по компетентност. С плана да се предвиди:
 - 17.1 непрекъснат мониторинг на морските води и седименти в мястото на строителството, с цел оценка на въздействието върху околната среда.
 - 17.2 непрекъснат мониторинг на депото за драгирани материали, с цел оценка на въздействието му върху морските води в залива.
 - 17.3 измерване на еквивалентните нива на шума в околната среда съгласно *Наредбата за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлените източници на шум в околната среда*, като първото измерване се извърши в срок до 6 месеца от пускане на обекта в експлоатация.
18. Да се представи в РИОСВ - Варна, съгласуван със съответната Общинска комисия за защита от бедствия и аварии, План за действие при аварийни ситуации (включващ етапите на строителство и експлоатация), в който да се отчете: вероятността от възникване на природни бедствия; предотвратяване на непредвидени отрицателни въздействия върху видовете птици и местообитанията им, предмет на опазване в защитената зона.
19. Преди започване на строителството, операторът да изготви собствена оценка за възможни случаи на непосредствена заплаха за екологични щети и за причинени екологични щети, със съдържание, съгласно приложение № 1 на Наредба № 1/2008 г. за вида на превантивните и оздравителни мерки в предвидените от Закона за отговорността за предотвратяване и отстраняване на екологични щети и за

минималния размер на разходите за тяхното изпълнение (обн. ДВ бр. 96/07.11.2008г.) и да я представи в РИОСВ – Варна.

III. По време на строителството:

20. Строителството и драгажните работи да се осъществяват извън размножителния сезон на опазваните в зоната птици – от началото на м. април до края на м. юни.
21. Да не се допуска увреждане и унищожаване при движението на строителна техника, депонирането на строителни, битови или други отпадъци или на драгажните маси на терените извън кейовата стена (460 м), вкл. унищожаване на съществуващата крайбрежна растителност по бреговата ивица в западната и източната част на крайбрежната територия с обща дължина 1260 м. Тези участъци да не се облагородяват (озеленяват) с цел запазване на формираните тръстикови полета и запазване на подходящите местообитания на птици.
22. По време на строителството на инвестиционното предложение да се предприемат действия да ограничаване на емисиите на прахообразни вещества, образувани при товарене, разтоварване, складиране, преработка и транспорт на твърди прахообразни материали, съгласно изискванията на чл.70 от Наредба №1/2005г. за норми за допустими емисии на вредни вещества, изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии.
23. По време на строителството на кейовата стена, обектът да бъде изолиран с боново заграждение с цел ограничаване на разливите от нефтопродукти при евентуални аварии и опазване на водните местообитания на птиците.
24. Да се използва допълнителна противонаосна завеса в зоната на подводно депониране, с цел ограничаване на нежелани последици от разтоварването на драгажния материал
25. Да не се допуска утъпкване на терени и унищожаване на съществуващата крайбрежна растителност извън застроителните граници на обекта чрез движение на строителна техника, депониране на строителни, битови или други отпадъци или на драгажните маси.
26. Осъществяването на предложението да отговаря на условията в издаденото Разрешително за ползване на воден обект съгласно чл. 46, ал. 1, т. 1, буква „д” и т.4 от Закона за водите.
27. Да се осъществява непрекъснат контрол и недопускане изхвърляне на драгажен материал извън района, определен за депо.
28. Да се осигури периодично оросяване на всички строителни площадки, технологични пътища и своевременно почистване на складовете за инертни материали.
29. Да се създаде организация за контрол на площадките за съхранение на материалите и на техническото състояние на машинния парк, като не се допускат аварийни разливи на масла и горива. В случай на авария да се предвиди своевременно почистване.
30. Образуваните отпадъци от обекта да се предават, въз основа на писмен договор, на лица, притежаващи съответното разрешение за дейности с отпадъци или регистрационен документ по чл. 12 от Закона за управление на отпадъците или комплексно разрешително.
31. В срок до 4 месеца преди пускане на обекта в експлоатация дружеството да представи в РИОСВ - Варна за утвърждаване фирмена програма за управление на отпадъците по време на експлоатацията на обекта.

IV. По време на експлоатацията:

32. Да не се допуска заустване на непречистени отпадъчни води от територията на обекта в Черно море.

33. Да се осигури спазване на изискванията за съхранение на всички химикали и препарати, употребявани по време на експлоатация, съдържащи вещества, класифицирани като опасни, съгласно специализираната нормативна уредба.

V. Мерки по чл. 96, ал. 1 т. 6 от Закона за опазване на околната среда

№	Мерки	Период на изпълнение	Резултат
1.	Във всички складови помещения да се предвидят надеждни защиты (подови изолации и настилки) и наблюдение срещу течове.	проектиране	предотвратяване на недопустими въздействия върху околната среда
2.	Временното съхранение на строителните материали или отпадъци и земни маси да бъдат ограничени на територията на пристанището.	проектиране	опазване на местообитания на птици, предмет на опазване в ЗЗ
3.	Да се осигури създаването на вътрешен ред за събиране и извозване на генерираните отпадъци и неговото ежегодно актуализиране	преди започване на строителството	недопускане замърсяване на района
5.	Да се осигури редовно омокряне на пътното трасе в строителната площадка по време на работа и на местата за временно съхранение на насипни материали и строителни отпадъци.	строителството	предотвратяване запрашаването на района при движение на моторните превозни средства и намаляване неорганизираните емисии на прах
6.	Да се осигури периодически и своевременно почистване и измиване на пътния участък, прилежащ до строителната площадка	строителството	предотвратяване на вторично запрашаване на атмосферния въздух от посипания пясък, почва или строителни отпадъци от транспортиращите го самосвали
7.	При обратните насипни работи да се използват само омокрени насипни материали.	строителството	предотвратяване запрашаването на района и намаляване неорганизираните емисии на прах
8.	Да се прилагат техники за ограничаване запрашаването на въздуха (като опаковане на съответния обект, оросяване при сухо време, работа с изправни машини и моторни превозни средства и др).	строителството	предотвратяване влошаването на имисионното състояние на въздуха в района
9.	Да се осигури контрол за недопускане на нерегламентирано депониране на земни маси, строителни материали и отпадъци извън отредения за строителство терен.	строителство	предотвратяване на недопустими въздействия върху околната среда
10.	Да се извършва своевременна рекултивация на нарушените терени, съгласно изготвения	строителство	предотвратяване на недопустими

проект за рекултивация по съгласно Наредба №26/02.10.1996г.		въздействия върху околната среда и във връзка с проекта за рекултивация
---	--	---

Настоящото решение се отнася само за инвестиционното предложение, което е било предмет на извършените оценки по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие. При разширение или изменение на това инвестиционно предложение възложителят трябва да уведоми своевременно МОСВ или РИОСВ-Варна във възможния най-ранен етап.

На основание чл. 99, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда решението по ОВОС губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на възложителя новият възложител съгласно чл. 99, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда задължително трябва да уведоми МОСВ.

При констатиране неизпълнение на условията в решението по ОВОС виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда.

Заинтересуваните лица могат да обжалват решението в 14-дневен срок след съобщаването му пред Върховният административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 14.10.2010г.

МИНИСТЪР:



"За министър:	
Заместник-министър:	Е. Малева
Заповед за заместване:	РД-884/12.10.10г.