

Представена от Областна администрация -Плевен документация за инвестиционно предложение за „Изграждане на информационно-посетителски център в ЗМ Парк Кайлъка, ПИ №56722.618.75”, гр. Плевен, община Плевен”

МОСВ приема по принцип представената от Областна администрация - Плевен документация за инвестиционно предложение за „Изграждане на информационно-посетителски център в ЗМ Парк Кайлъка, ПИ №56722.618.75”, гр. Плевен, община Плевен като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл.95, ал.1 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и чл.4, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС).

На основание чл.5 от Наредбата за ОВОС и във връзка с чл.40, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, МОСВ уведомява, че:

I. По отношение на приложимата процедура по реда на глава шеста на Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на двуетажна сграда в ПИ № 56722.618.75 с площ 2,400 дка, от землището на гр. Плевен, общ. Плевен, представляващ публична държавна собственост, с начин на трайно ползване „за друг обществен обект, комплекс“. Съгласно представената информация сградата ще бъде изградена със стоманобетонна конструкция, с обособени на първият етаж кабинет за обучение и природозащитни дейности, многофункционална зала със 70 места, кафе, помещение за инвентар и битово помещение за работещите, а на втория - изложбена зала, музей на историята на обекта, архив и две спални помещения със собствени санитарни възли. Предвижда се водоснабдяването да се осигури от съществуващ в непосредствена близост водопровод, а отпадните води да се заустват в канализацията на съществуващо сградно отклонение на намиращия се в непосредствена близост ресторант.

Предложението може да бъде отнесено към т.10, буква „б” от Приложение №2 на ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Предвид засягане на територията на ЗМ Парк Кайлъка, съгласно чл. 94, ал. 2 от ЗООС компетентен орган е министърът на околната среда и водите.

II. По отношение изискванията на нормативната уредба по биологично разнообразие:

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, **попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии – защитена местност „Кайлъка“, обявена със Заповед № 3700/1972 г. на МГТП, (ДВ бр. 13/1973 г.), изменена със Заповед № 300/2001 г. на МОСВ, (ДВ бр. 59/2001 г.). Защитената местност има План за управление, утвърден със Заповед № РД-206/2011 г. на МОСВ (ДВ бр. 31/2011 г.).

Инвестиционното предложение **попада** и в границите на две защитени зони от мрежата Natura 2000 – BG0000240 „Студенец” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/2007г. на Министерския съвет (ДВ бр. 21/2007 г.) и BG0000240 „Студенец” за опазване на дивите птици обявена със Заповед № РД – 800/2008г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.105/2008 г.).

Съгласно акт за собственост № 5403 съставен на 21.07.2011 г. от областния управител на област Плевен правата за управление на имота са предоставени на областния управител на Плевен.

В изпълнение на чл. 40, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, е извършена проверка за допустимостта на инвестиционното предложение, при която се установи, че реализирането му **не е противоречи** на режимите определени със Заповедта за обявяване, Заповедта за изменение и Плана за управление на защитена местност „Кайлъка“, както и с режима на защитена зона BG0000240 „Студенец“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Инвестиционното намерение попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп., бр.3/2011 г.)*, поради което за него следва да бъде извършена **оценка за съвместимостта му** с предмета и целите на опазване на описаните защитени зони.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от горесцитираната *Наредба*, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за „Изграждане на информационно-посетителски център в ЗМ „Кайлъка“, ПИ № 56722.618.75, в землището на гр. Плевен, общ. Плевен, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони BG0000240 „Студенец“.

Копие на писмото е изпратено до РИОСВ – Плевен и община Плевен.

/отговорено от МОСВ на 20.03.2012 г./