



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕШЕНИЕ № ЕО – 1 / 2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), чл. 37, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), представената информация и документация от „УниКредит Булбанк“ АД и получени становища на Министерство на здравеопазването и Басейнова дирекция „Черноморски район“ (БДЧР) с център Варна

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на Генерален план на пристанище за обществен транспорт с регионално значение за обработка на генерални товари, скрап и нефтопродукти „Европа“ (Бургаски корабостроителници южен кей – Л) – подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) на пристанищната територия и парцеларен план (ПП) за пристанищната акватория, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: „УниКредит Булбанк“ АД

Характеристика на плана:

Целта на Генералния план на пристанище „Европа“ е осигуряване на устройствени възможности за осъществяване на инвестиционни намерения за подобряване на условията за обработка на традиционните товари, създаване на възможности за обработка на нови типове товари, както и цялостно повишаване капацитета на пристанището. Територията, предмет на плана, е поземлен имот (ПИ) с идентификатор 07079.662.9570 (с площ 118 162 м²), гр. Бургас, Южна промишлена зона, за който се определя конкретното предназначение – „за пристанище, разтоварище за пропан-бутан и дизелово гориво, КПС и ТП“.

За бъдещото развитие на пристанището се предвижда поетапно изпълнение на дейности по следните основни направления:

- реконструкция и модернизация на съществуващи сгради и инфраструктурни обекти и съоръжения;



- ново строителство.

Реконструкция и модернизация – обхваща съществуващите на територията на пристанището сгради, съоръжения, техническата и инженерна инфраструктура. Мероприятията свързани с реконструкцията и модернизацията на съществуващото пристанище се изразяват в следното: реконструиране и привеждане в съответствие с нормативните изисквания на съществуващите инфраструктурни обекти; изграждане на нови връзки към градски водопровод и канализация като част от общата мрежа на територията; реконструкция и ремонт на съществуващия сграден фонд, който се запазва като елемент на застрояването в съответствие със съвременните изисквания; изграждане на нови и реконструкция на съществуващи площадкови пътища, обособяване на места за паркиране.

Ново строителство – предвижда се в незастроената част на площадката, което позволява териториално обособяване и изграждане на нова специализирана част, комплектувана с необходимите пристанищни структури, осигуряващи възможност за осъществяване на изцяло завършен процес по приемане, съхранение и експедиция на товари (течни, насипни и други генерални товари), както следва:

Течни товари:

Пристанищна претоварна зона – предпроектните проучвания разглеждат четири варианта – първи вариант (с едно корабно място на кейовата стена); втори вариант (с второ корабно място на корабна стоянка); трети вариант (с второ корабно място на специализирана плаваща платформа-понтон); четвърти вариант, нереалистичен (с второ корабно място на пирс за приставане и обработване на танкери и газовози).

Пристанищна складова зона, включваща:

- резервоари за дизелово гориво 2 броя по 5000 м³;
- резервоари за пропан-бутан 10 броя по 400 м³;
- помпено-компресорно навесен тип с размери в план 6 x 4,5 м;
- операторна едноетажна сграда с размери в план 10 x 3 м;
- технологична естакада;
- ограда с портал.

Автоматизирана естакада – ще се използва съществуващо съоръжение, като ще бъде изградена тръбопроводна обвръзка и съоръжения за товарене на автоцистерни с пропан-бутан и дизелово гориво с 3 броя наливни устройства;

Обслужваща зона – обхваща необходимите пътни връзки за вход и изход на автоцистерни и на противопожарна техника на площадката; като спомагателни подобекти ще бъдат използвани и съществуващите на площадката помпена станция за противопожарна вода и противопожарна система; тръбопроводни връзки, струйници и противопожарни хидранти; кантар; пречиствателни съоръжения.

Насипни товари (претоварна и складова зона):

Насипен и пакетирани цимент – предвижда се изграждане на специализиран силोजен склад с вместимост 1 500 м³, окомплектован с пакетажно съоръжение, разположено в съществуваща сграда.

Зърнени товари – предвижда се изграждане на силосно складово стопанство (10 бр. силосни клетки, с общ обем до 20 000 м³), елеваторна кула, авторазтоварище, технологичната система за експедицията, транспортно-комуникационни връзки.

Съхранението на други генерални товари (скрап, рулони, пакетирани дървени материали, химически торове (торби), други палетизирани и пакетирани товари, метали на връзки, рулони и др.) ще е в съществуващите открити складови площи и/или в съществуващите закрити складове. Кейовите претоварни работи ще се извършват посредством съществуващите пристанищни кранове, тиловите и вътрешно-транспортните претоварни операции – посредством мобилни товарачни машини.

В акваториалната част на пристанището са обособени оперативна акватория, зона за подхождане и зона за маневриране.

МОТИВИ:

1. Проектът на Генерален план на пристанище „Европа“ е в синхрон с основните европейски принципи за хармонизирано развитие на всички компоненти на транспортната система и елиминиране на тесните места в инфраструктурата. Реализацията на плана ще допринесе за постигане на приоритетите на транспортния сектор, определени в *Стратегията за развитие на транспортната система на Република България 2020*.

2. Генералният план (ПУП-ПРЗ на пристанищната територия и ПП за пристанищната акватория) е в съответствие с предвижданията на Общия устройствен план (ОУП) на град Бургас. Показателите на застрояване на територията на пристанището съобразяват изискванията на ОУП при отчитане на фактическите режими на ползване и застрояване на поземления имот.

3. Трайното предназначение на територията, предмет на плана е урбанизирана. ПИ 07079.662.9570 е в южната промишлена зона на гр. Бургас и в него са изградени съоръжения, техническа и инженерна инфраструктура. Пристанището, предмет на плана, е съществуващо и е разположено в подчертано антропогенизирана среда.

4. Транспортните и инфраструктурни връзки за захранване и обслужване на пристанищните съоръжения се осъществяват по улична мрежа, определена с действащ ПУП-ПРЗ.

5. Акваторията на пристанището е защитена от съществуващи брегозащитни съоръжения.

6. Основните насоки, които планът съобразява, са ориентирани към максимално използване на съществуващите пристанищни мощности чрез: осигуряване на възможности за допълнително ползване на части от имота и/или съществуващи съоръжения; привеждане в съответствие със съвременните изисквания на технологичната структура и параметрите на отделните звена и съоръжения; конкретизиране вида и характеристиките на обработваните товари; конкретизиране на транспортните средства и изискванията за експлоатационна годност на пристанището; мерки и подходи за опазването на околната среда, осигуряване безопасността на труда и пожарната безопасност.

7. С реализирането на плана ще се приведат в съответствие с нормативните изисквания съществуващите инфраструктурни обекти и ще се осъвремени наличният сграден фонд.

8. Не се очаква значително отрицателно въздействие върху околната среда при реализацията на плана. Предполагаемите въздействия са незначителни и времево ограничени.

9. Територията на пристанище „Европа“ не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР). Най-близко разположени, на около 40 м от границата на ПИ 07079.662.9570, са BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, определени с Решение № 802/04.12.2007 г. на Министерския съвет (ДВ, бр.107/2007 г.) и BG0000271 „Мандра-Пода“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/2012 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012 г.).

В границите на ПИ 07079.662.9570, предмет на плана, не попадат „пясъчни дюни“ по смисъла на § 1, т. 4 от Допълнителните разпоредби на *Закон за устройство на Черноморското крайбрежие*.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от Наредбата, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, съгласно която *Генералният план на пристанище за обществен транспорт с регионално значение за обработка на генерални товари, скрап и нефтопродукти „Европа“ (Бургаски корабостроителници южен кей – Л)*, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в близко разположените две защитени зони BG0000271 „Мандра-Пода“, поради следните **мотиви**:

- Реализацията на Генералния план няма да доведе до загуба на площ и фрагментация на природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в близко разположените защитени зони BG0000271 „Мандра-Пода“, тъй като планът не засяга териториално зоните, а предвижданията ще се изпълнят в границите на урбанизиран имот, с налична към момента инфраструктура.

- Няма вероятност от отнемане и/или увреждане на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода“, тъй като предвидените дейности ще се извършват във вече урбанизиран имот, а акостирането и обслужването на кораби в пристанищната акватория не е свързано с трайно отнемане на водна площ.

- При изпълнението на дейностите, предвидени с Генералния план, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, включително значително безпокойство, намаляване числеността и плътността на популациите на видовете, предмет на опазване в близко разположените защитени зони.

- Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху близко разположените защитени зони при реализацията на Генералния план с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

10. Съгласно становище с изх. № 04-01-138(2)/29.05.2015 г. на БДЧР, предвидените с Генералния план дейности са допустими спрямо целите и мерките, заложи в Плана за управление на речните басейни в териториалния обхват на Басейнова дирекция „Черноморски район“.

11. Съгласно становище на Министерство на здравеопазването (Рег. № 04-09-70/22.12.2015 г.), предвид направените анализи и заключения в представената документацията, не е необходимо да се извършва екологична оценка за Генералния план, тъй като не се очаква реализирането на плана и експлоатацията на пристанището (включително при кумулативно въздействие от работата на пристанище „Европа“ и останалите пристанища и промишлени обекти в района) да доведат до създаване на условия за отрицателно въздействие над допустимите стойности (определени съгласно действащи нормативи) върху компонентите на околната и жизнената среда в най-близко разположените жилищни и други зони, подлежащи на здравна защита.

12. Реализирането на предвижданията на изменението на Генералния план не предполага трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Реализацията на инвестиционното предложение, за което се изготвя Генералния план, свързано с изграждане и експлоатация на предприятие с висок рисков потенциал може да се извърши след потвърждаване на безопасните разстояния до обектите по чл. 104, ал. 4 от ЗООС, в т.ч. одобряване на вида и количеството на опасните вещества (дизелово гориво и пропан-бутан), обема на резервоарите за тяхното съхранение и свързаната с тях

инфраструктура, и одобряване на доклада за безопасност от изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по околна среда по реда на глава седма, раздел първи от ЗООС.

2. Да се изпълняват съответните приложими мерки, заложените в Плана за управление на речните басейни на Черноморски район: осигуряване на оборудване за ликвидиране на малки локални замърсявания в акваторията (скимър, бонови заграждения и др.); изхвърляне на драгажни маси в определения район в Черно море за Бургаски корабостроителници; изготвяне на план и извършване на мониторинг за качеството на водите в акваторията и изготвяне на инструкции с мерки за недопускане на замърсявания на акваторията при товаро-разтоварни дейности; контрол на замърсяването с нефт и/или нефтоводни смеси.

3. Дейности по драгиране да се извършват след получаване на становище от БДЧР за определяне на района за изхвърлянето на земни маси и дънни утайки.

4. За ползването на воден обект за реконструкция и модернизация на съществуващи хидротехнически пристанищни съоръжения и за заустване на отпадъчни води да се спазва разрешителния режим съгласно чл. 46, ал. 1 от *Закона за водите*.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми МОСВ до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 28 от Наредбата за ЕО, възлагам на директорите на РИОСВ – Бургас и БДЧР, контрола по изпълнение на поставените условия в решението, в рамките на тяхната компетентност.

Решението може да бъде обжалвано пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 22.01.2016 г.

МИНИСТЪР



ИВЕЛИНА ВАСИЛЕВА)