

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

ЗАПОВЕД

МОСВ № РД. ¹¹⁷...../29.01.....2008 г.

На основание чл.151, ал.2, т.2, б."у-66" от Закона за водите и във връзка с чл.119, ал.3, т.2 от ЗВ

О П Р Е Д Е Л Я М

Санитарно-охранителна зона около водохващане "Чакалица-2" на р.Гургутица на кота 1863,63 m, община Благоевград, област Благоевград, за питейно-битово водоснабдяване на гр.Благоевград, съгласно Разрешително за водоползване №400260/01.04.2005 г., издадено от Директора на БДЗБР – Благоевград и охранителен режим в санитарно-охранителната зона, както следва:

I. Санитарно-охранителна зона – пояс I.

1. Пояс I обхваща имот №000753, имот №000958 и имот №000959, в землището на с.Бистрица, ЕКАТТЕ 04217, община Благоевград, област Благоевград. Площта на пояса е F=109,72 дка и представлява неправилна фигура с координати на определящите точки в "Координатна система 1970 година", както следва:

точка №1	– X=4525826.49	Y=8499946.70
точка №2	– X=4525851.52	Y=8500134.46
точка №3	– X=4525687.43	Y=8500420.20
точка №4	– X=4525582.51	Y=8500506.94
точка №5	– X=4525475.07	Y=8500376.13
точка №6	– X=4525556.12	Y=8500273.19
точка №7	– X=4525655.30	Y=8500091.36
точка №8	– X=4525680.74	Y=8499896.05
точка №9	– X=4525729.54	Y=8499888.35
точка №10	– X=4525751.52	Y=8499899.59

Забележка: Приложение №1 с посочените по-горе данни е неразделна част от настоящата заповед.

2. В пояс I на санитарно-охранителната зона се забранява:

2.1.Достъпа на лица, с изключение на тези, свързани с експлоатацията на водоземните съоръжения и на охранителната зона, както и на представителите на контролните органи;

2.2.Всички дейности, с изключение на тези, свързани с добива на вода за питейно-битово водоснабдяване, експлоатацията на охранителната зона и при случаите по чл.9 от Наредба №3.

3. Пояс I на санитарно-охранителната зона попада в границите на Национален парк "Рила", поради което да се спазват ограниченията и забраните предвидени в Закона за защитените територии /обн. ДВ, бр.133 от 11.11.1998 г./, Плана за управление на Национален парк "Рила" /Решение №522/04.07.2001 г. на МС, обн. ДВ, бр.66 от 27.07.2001 г./, както и Наредба №3 от 16.10.2000 г.

II. Санитарно-охранителна зона – пояс II.

1. Пояс II се намира в землището на с.Бистрица, ЕКАТТЕ 04217, община Благоевград, област Благоевград. Границата на пояс II минава по вододела и съвпада с границите на водосборната област на реката.

Пояс II обхваща площ $F=5615,53$ дка и представлява неправилна фигура с координати на определящите проектни точки в "Координатна система 1970 година", както следва:

точка №2	– X=4525851.52	Y=8500134.46
точка №3	– X=4525687.43	Y=8500420.20
точка №4	– X=4525582.51	Y=8500506.94
точка №5	– X=4525475.07	Y=8500376.13
точка №6	– X=4525556.12	Y=8500273.19
точка №7	– X=4525655.30	Y=8500091.36
точка №8	– X=4525680.74	Y=8499896.05
точка №9	– X=4525729.54	Y=8499888.35
точка №1	– X=4526502.704	Y=8502068.602
точка №2	– X=4526494.605	Y=8502144.898
точка №3	– X=4526421.605	Y=8502251.203
точка №4	– X=4526344.105	Y=8502429.602
точка №5	– X=4526193.704	Y=8502752.203
точка №6	– X=4526176.902	Y=8502911.898
точка №7	– X=4526261.100	Y=8503110.199
точка №8	– X=4526125.800	Y=8502976.100
точка №9	– X=4525622.700	Y=8502744.100
точка №10	– X=4525391.400	Y=8502702.900
точка №11	– X=4525096.400	Y=8502458.699
точка №12	– X=4524998.900	Y=8502383.900
точка №13	– X=4524636.700	Y=8502252.600
точка №14	– X=4524397.200	Y=8502214.199
точка №15	– X=4523829.600	Y=8501999.100
точка №16	– X=4523594.000	Y=8502016.301
точка №17	– X=4523649.500	Y=8501842.400
точка №18	– X=4523661.300	Y=8501559.600
точка №19	– X=4523733.300	Y=8501385.900
точка №20	– X=4523993.000	Y=8501148.699
точка №21	– X=4524028.600	Y=8501098.900

точка №22 – X=4524134.685	Y=8501046.984
точка №23 – X=4524613.660	Y=8500587.523
точка №24 – X=4525011.570	Y=8500184.148
точка №25 – X=4525338.318	Y=8499974.961
точка №26 – X=4525499.148	Y=8499911.141
точка №27 – X=4525569.896	Y=8499895.734
точка №29 – X=4525826.490	Y=8499946.711
точка №30 – X=4526025.303	Y=8499946.453
точка №31 – X=4526122.230	Y=8499972.445
точка №32 – X=4526309.402	Y=8500001.898
точка №33 – X=4526318.797	Y=8500360.500
точка №34 – X=4526264.000	Y=8500648.797
точка №35 – X=4526264.000	Y=8500759.398
точка №36 – X=4526748.870	Y=8501729.570

Забележка: Приложение №2 с посочените по-горе данни е неразделна част от настоящата заповед.

2. В пояс II на санитарно-охранителната зона се забранява:

- 2.1.Използване на терена за нови или съществуващи гробища за нови погребения;
- 2.2.Създаване нови и разширяване съществуващи селищни територии за постоянно и сезонно ползване без изградени канализационни и пречиствателни съоръжения, съответстващи на техническите изисквания;
- 2.3.Полагане тръбопроводи, провеждащи нефт и други вредни или токсични вещества;
- 2.4.Изграждане на сервиси, автомивки и паркинги;
- 2.5.Изграждане на съоръжения и промишлени дейности, водещи до повишаване съдържанието на еутрофизиращи вещества във водата;
- 2.6.Изграждане подземни резервоари и хранилища за опасни вещества;
- 2.7.Животновъдни ферми (без свинекомплекси);
- 2.8 Свинекомплекси;
- 2.9.Наторяване с течен оборски тор;
- 2.10.Ползване на въздухоплавателни средства за разпръскване торове и пестициди;
- 2.11.Къмпинги и ваканционни лагери;
- 2.12.Почивни станции и други подобни;
- 2.13.Пране с химически препарати и/или избелващи средства.

3. В пояс II на санитарно-охранителната зона се ограничава:

- 3.1.Добив на подземни богатства;
- 3.2.Изграждане на надземни и подземни строителни съоръжения с изключение на реконструкция и модернизация на основните водоснабдителни съоръжения;
- 3.3.Прокарване пътища и магистрали;
- 3.4.Наторяване с оборски тор и/или компост;
- 3.5.Наторяване с неорганични торове;
- 3.6.Използване препарати за растителна защита;
- 3.7.Напояване и наторяване с отпадъчни води;
- 3.8.Промислено риборазвъждане;
- 3.9.Изсичане на гори, с изключение на отгледна сеч.

4. В пояс II на санитарно-охранителната зона се ограничава при доказана необходимост:

- 4.1. Полагане водопроводи, несвързани с водоснабдителната система;
- 4.2. Лични животновъдни стопанства.

5. Пояс II на санитарно-охранителната зона попада в границите на Национален парк "Рила", поради което да се спазват ограниченията и забраните предвидени в Закона за защитените територии /обн. ДВ, бр.133 от 11.11.1998 г./, Плана за управление на Национален парк "Рила" /Решение №522/04.07.2001 г. на МС, обн. ДВ, бр.66 от 27.07.2001 г./, както и Наредба №3 от 16.10.2000 г.

III. Санитарно-охранителна зона – пояс III.

1. Пояс III съвпада с пояс II на санитарно-охранителната зона.

IV. Условия

1. Собственикът на водоземните съоръжения в едномесечен срок от получаването на заповедта за учредяване на санитарно-охранителната зона да нанесе границите на пояс I и припокриващите се пояси II и III в кадастралните карти и плановете за земеразделяне на землището на с.Бистрица, община Благоевград, област Благоевград и отрази в документите за собственост забраните и ограниченията, съгласно чл.41, ал.2 от Наредба №3.

2. Собственикът на водоземните съоръжения да предприеме действия за прекатегоризиране на горските площи, попадащи в припокриващите пояси II и III на санитарно-охранителната зона в гори със специално предназначение, съгласно чл. 53, ал. 2 от Наредба № 3.

3. Собственикът на водоземните съоръжения в срок до една година от учредяването на санитарно-охранителната зона, да организира актуализация на ПУП, обхващащ територията на зоната, съгласно чл. 41, ал. 3 от Наредба № 3 и предприеме действия за учредяване на право на ползване и сервитути върху гори и земи от горски фонд за I пояс на зоната.

4. След актуването на пояс I инвеститорът на проекта да представи в Басейнова дирекция Западнобеломорски район актуализиран календарен план-график за изграждане и маркиране поясите на санитарно-охранителната зона, съгласно чл. 32, т. 16 от Наредба № 3, както и да спазва сроковете, зададени в календарния план-график за реализация на санитарно-охранителната зона.

5. След изграждане на санитарно-охранителната зона и отразяване на припокриващите се пояси II и III в картата на възстановената собственост, собственикът на водоземните съоръженията да уведоми в едномесечен срок от приключване на дейностите Директора на Басейнова дирекция Западнобеломорски район с център Благоевград за насрочване на комисия за приемане на зоната по чл.43 от Наредба №3.

6. Собствениците на земите в границите на санитарно-охранителната зона са длъжни да спазват забраните и ограниченията, определени за съответния пояс, в който попада имотът, съгласно чл.34, ал.1 от Наредба №3.

7. Собствениците на имоти, попадащи в границите на санитарно-охранителната зона, са длъжни при искане за ползване на земята за дейности, които са ограничени или ограничени при доказана необходимост, съгласно Приложение 2 към чл.10,ал.1от Наредба № 3 да декларират, че имотът им е обременен с тежести по реда на същата.

Заповед за учредяване на СОЗ, община Благоевград, водохващане "Чакалица-2" на
р.Гургутица на кота 1863,63 m

8. Собственикът на водоземните съоръжения да организира експлоатацията на санитарно-охранителната зона, охраната на водоизточниците и наблюденията за спазване на забранителните и ограничителните режими, въведени с учредяване на зоната на основание чл.51 от Наредба №3.

9. При аварийни случаи в границите на санитарно-охранителната зона незабавно да се прекрати водоползването и се уведомят Басейнова дирекция Западнобеломорски район, Гражданска защита и РИОКОЗ, съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредба № 3.

10. Собственикът на водоземните съоръжения да провежда мониторинг на водите по отношение на качеството и количеството им.

11. Собствениците на имоти, попадащи в границите на санитарно-охранителната зона задължително трябва да прилагат утвърдените земеделски практики по смисъла на Наредба № 2 от 16.10.2000 г. за опазване на водоизточниците от замърсяване с нитрати от земеделските източници.

12. Собственикът на водоземните съоръжения при изграждане и маркиране на санитарно-охранителната зона, да се съобрази с изискванията на Национален парк "Рила".

V. Контролиращи органи:

1. Контролът по експлоатацията на санитарно-охранителната зона се осъществява от Басейнова дирекция Западнобеломорски район с център Благоевград, съгласно чл. 54, ал. 1, т. 2 от Наредба № 3.

2. Контролът за спазване на санитарно-хигиенните изисквания в рамките на санитарно-охранителната зона се осъществява от органите на Министерството на здравеопазването, съгласно чл. 54, ал. 2 от Наредба № 3.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на Закона за административното производство в 7-дневен срок от получаването ѝ пред Министъра на околната среда и водите и в 14-дневен срок, след като е изчерпана възможността или е изтекъл срокът за обжалване по административен ред – пред Благоевградски окръжен съд чрез Басейнова дирекция Западнобеломорски район

МИНИСТЪР НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ



ДЖЕВДЕТ ЧАКЪРОВ

С К И Ц А

№ К00270/15.06.2004 г.
М 1:3000

на имот с номер 000753 в землието на с.БИСТРИЦА с ЕКАТТЕ 04217, общ.БЛАГОЕВГРАД.

Имотът е собственост на:

1. ДЪРЖАВАТА-"ВИК"ЕООД, Рег. номер В404, с.БИСТРИЦА,

Документ: № от г.

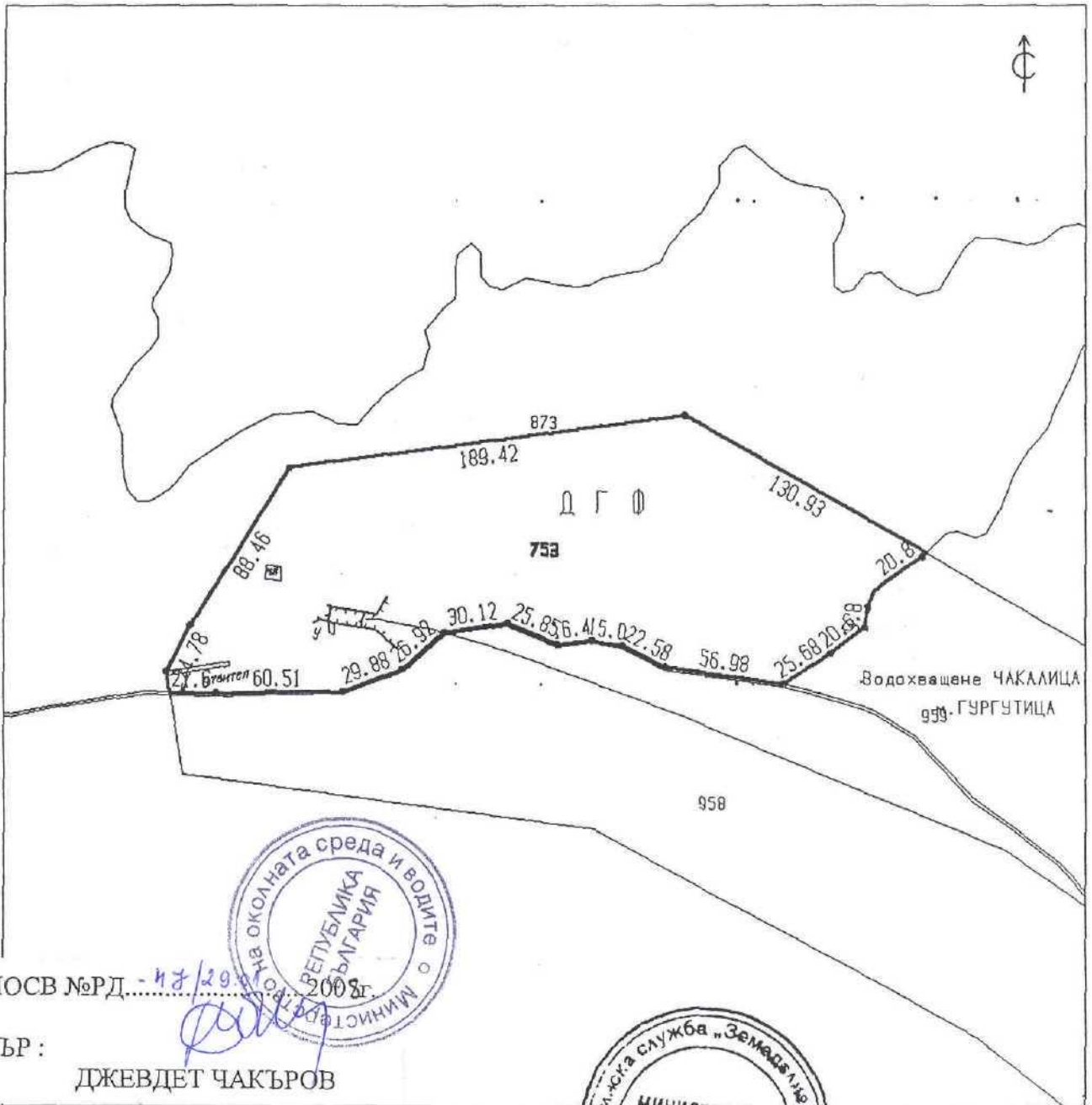
Площ на имота: 31,171 дка. Начин на трайно ползване: Водостоп, съор.

Имоте попада в:

Отдел/подотдел: 32/к Площ: 31,171 дка Вид на горите или вид на подотдела: нглолистна гора

Имотът се намира в местността "ГУРГУТИЦА" при граници и съседи:

- № 000873, Гор. стоп. тер. на ДЪРЖАВЕН ГОРСКИ ФОНД
- № 000959, Водостоп, съор. на ДЪРЖАВАТА-"ВИК"ЕООД
- № 000848, Вътрешна река на ДЪРЖАВАТА



Заповед МОСВ №РД-47/29.06.2008г.
МИНИСТЪР : ДЖЕВДЕТ ЧАКЪРОВ

Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

- Изработили: [Signature] / инж. Светла Асенова Бачева /
- Общинска служба "Земеделие и гори" гр. Благоевград /
- Дата: .20 г. Заверил: / ИВАНКО АСЕНОВ ГОЩЕВ /
- Печат: / НАЧАЛНИК на ОБЩИНСКА СЛУЖБА "ЗЕМЕДЕЛИЕ И ГОРИ" /

С К И Ц А

№ К00271/15.06.2004 г.

М 1:4000

на имот с номер 000958 в землището на с.БИСТРИЦА с ЕКАТТЕ 04217, общ.БЛАГОЕВГРАД.

Имотът е собственост на:

1. ДЪРЖАВАТА - "ВИК" ЕООД, Рег. номер В404, с.БИСТРИЦА.

Документ: № от г.

Площ на имота: 45.721 дка. Начин на трайно ползване: Водостоп, съор.

Категория на земята при неполовни условия: Девета

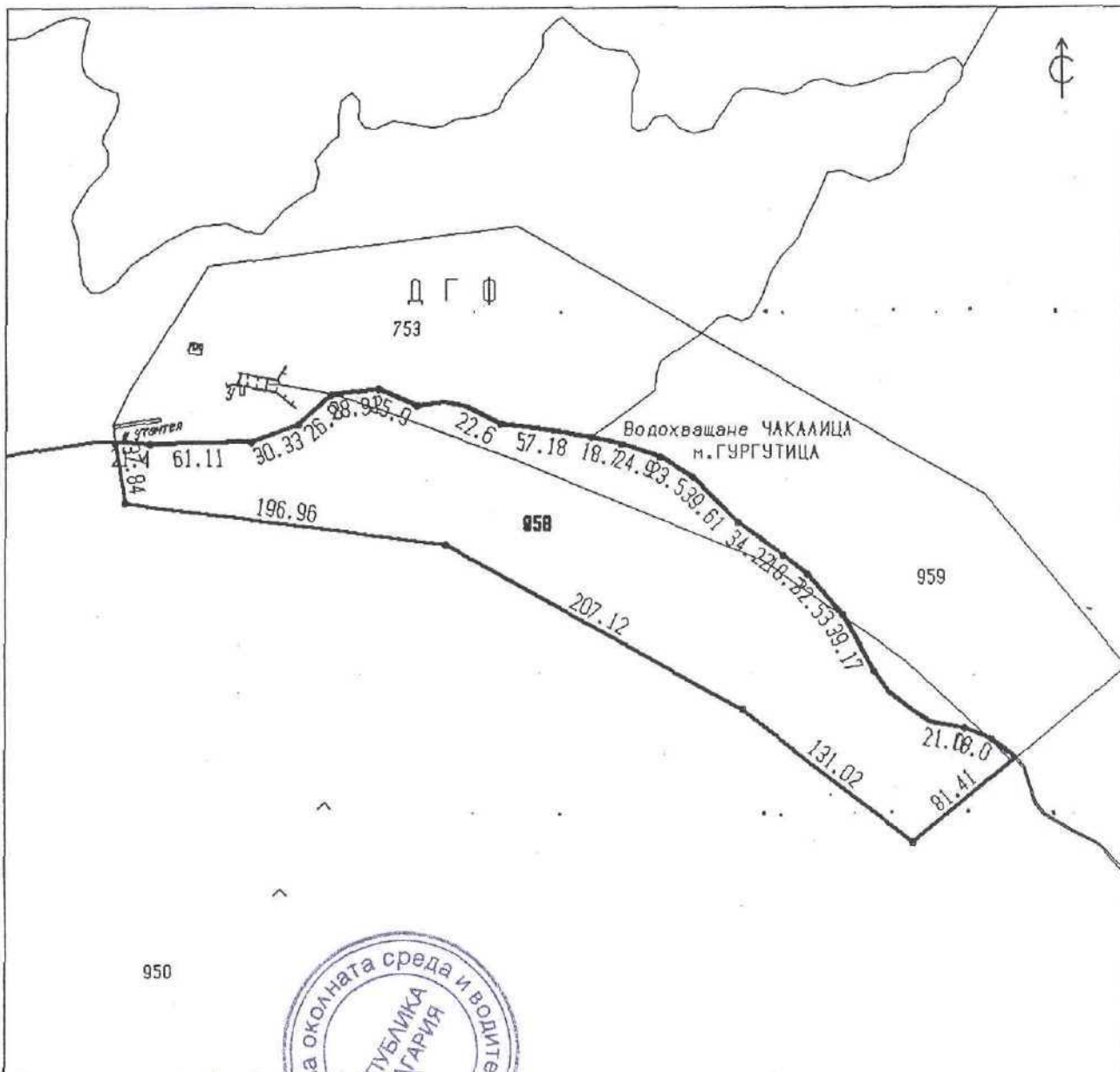
Имотът се намира в местността "ГУРГУТИЦА" при граници и съседи:

№ 000950, Песиче с хрести

на ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД

№ 000848, Вътрешна река

на ДЪРЖАВАТА



Заповед МОСВ №РД-47/29 от 2008 г.

МИНИСТЪР : ДЖЕВДЕТ ЧАКЪРОВ



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност безсрочно.

Изработил: [Signature]

Дата: . 20 г. Заверил:

Печат



Министерство на околната среда и водите
Национална агенция за управление и развитие на земята, горите, горския фонд и горите
БЛАГОЕВГРАДСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ И ГОРИ
Благоевград

С К И Ц А

№ К00272/15.06.2004 г.

М 1:3000

на имот с номер 000959 в землието на с.БИСТРИЦА с ЕКАТТЕ 04217, общ.БЛАГОЕВГРАД.

Имотът е собственост на:

1. ДЪРЖАВАТА-"ВИК"ЕООД, Рег. номер В404, с.БИСТРИЦА,

Документ: № от г.

Площ на имота: 31.665 дка. Начин на трайно ползване: Водостоп. съор.

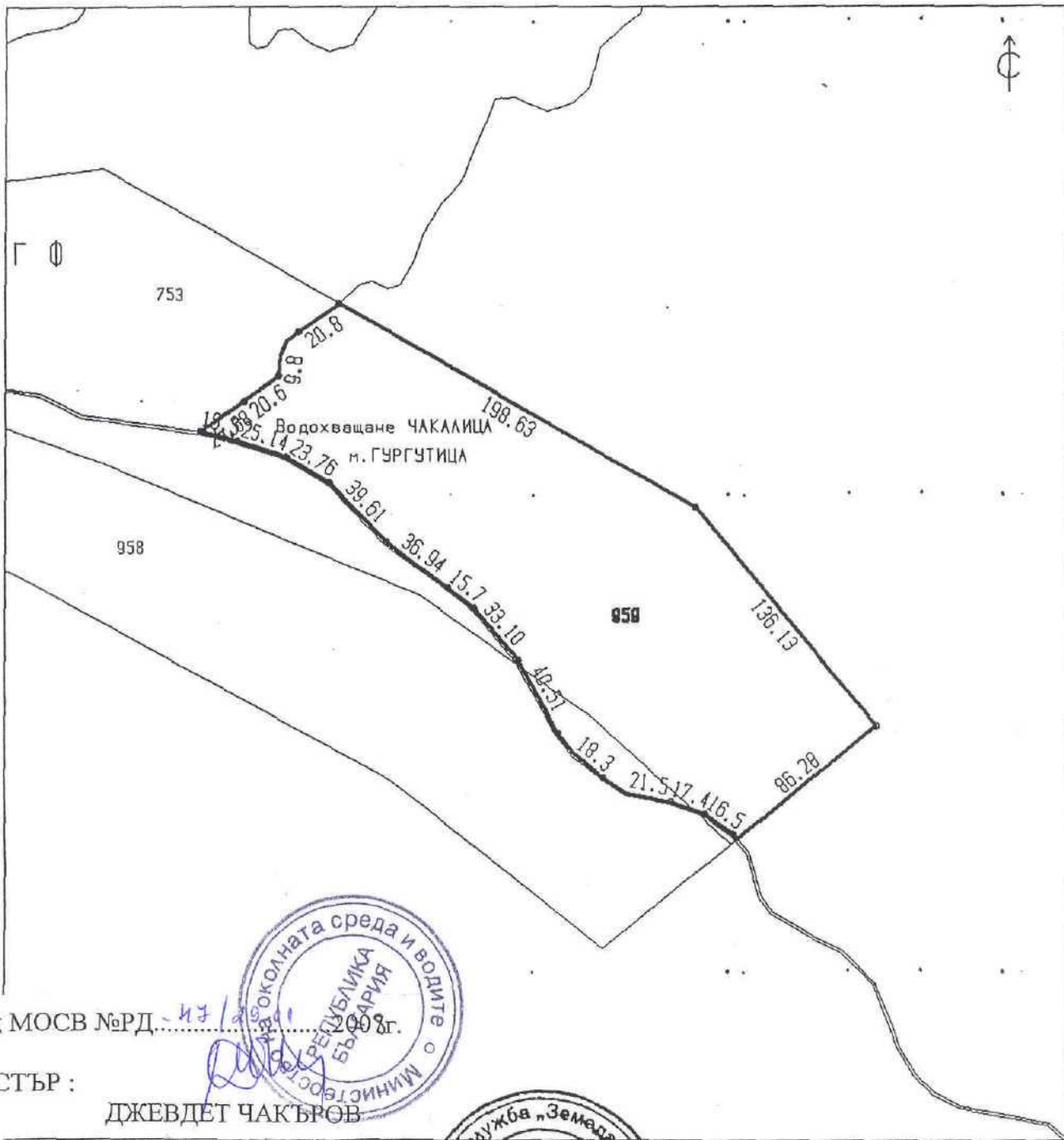
Категория на земята при неполитни условия: Девета

Имотът се намира в местността "ГУРГУТИЦА" при граници и съседи:

№ 000848, Вътрешна река на ДЪРЖАВАТА

№ 000753, Водостоп. съор. на ДЪРЖАВАТА-"ВИК"ЕООД

№ 000868, Планин. пасище на ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД



Заповед МОСВ №РД-ИГ/2008г.

МИНИСТЪР :

ДЖЕВДЕТ ЧАКЪРОВ



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

Handwritten signature

Министърство на земеделието и горите и гори гр.Благоевград

Дата: .20 г. Заверил:

Печат

Министър ДЖЕВДЕТ ЧАКЪРОВ

Министър на ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ И ГОРИ

2013

Благоевград



ЛЕГЕНДА:

- пояс I на СОЗ
- пояс II и III на СОЗ

