



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

ЗАПОВЕД

МОСВ № РД.....-99/...../.....2008 г.

На основание чл.151, ал.2, т.2, б."у-бб" от Закона за водите и във връзка с чл.119, ал.3, т.2 от ЗВ

О П Р Е Д Е Л Я М

Санитарно-охранителна зона около водохващане "Чакалица-3" на р.Белата вода на кота 1860,83 м, община Благоевград, област Благоевград, за питейно-битово водоснабдяване на гр.Благоевград, съгласно Разрешително за водоползване №400261/01.04.2005 г., издадено от Директора на БДЗБР – Благоевград и охранителен режим в санитарно-охранителната зона, както следва:

I. Санитарно-охранителна зона – пояс I.

1. Пояс I обхваща имот №000743 и имот №000957 в землището на с.Бистрица, ЕКАТТЕ 04217, община Благоевград, област Благоевград. Площта на пояса е F=104,02 дка и представлява неправилна фигура с координати на определящите точки в "Координатна система 1970 година", както следва:

точка №1 – X=4525388.13	Y=8499539.46
точка №2 – X=4525236.84	Y=8499660.81
точка №3 – X=4525133.50	Y=8499809.96
точка №4 – X=4525041.22	Y=8499928.64
точка №5 – X=4524908.74	Y=8499810.03
точка №6 – X=4525006.81	Y=8499662.86
точка №7 – X=4525081.12	Y=8499548.12
точка №8 – X=4525179.61	Y=8499455.72
точка №9 – X=4525288.14	Y=8499381.80

Забележка: Приложение №1 с посочените по-горе данни е неразделна част от настоящата заповед.

2. В пояс I на санитарно-охранителната зона се забранява:

2.1.Достъпа на лица, с изключение на тези, свързани с експлоатацията на водовземните съоръжения и на охранителната зона, както и на представителите на контролните органи;

2.2.Всички дейности, с изключение на тези, свързани с добива на вода за питейно-битово водоснабдяване, експлоатацията на охранителната зона и при случаите по чл.9 от Наредба №3 от 16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно – охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно – битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, обн. ДВ, бр. 88 от 27.10.2000г.

3. Пояс I на санитарно-охранителната зона попада в границите на Национален парк "Рила", поради което да се спазват ограниченията и забраните предвидени в Закона за защитените територии /обн. ДВ, бр.133 от 11.11.1998 г./, Плана за управление на Национален парк "Рила" /Решение №522/04.07.2001 г. на МС, обн. ДВ, бр.66 от 27.07.2001 г./, както и Наредба №3 от 16.10.2000 г.

II. Санитарно-охранителна зона – пояс II.

1. Пояс II се намира в землището на с.Бистрица, ЕКАТТЕ 04217, община Благоевград, област Благоевград. Границата на пояс II минава по вододела и съвпада с границите на водосборната област на реката.

Пояс II обхваща площ $F=1336,79$ дка и представлява неправилна фигура с координати на определящите проектни точки в "Координатна система 1970 година", както следва:

точка №2	– X=4525236.84	Y=8499660.81
точка №3	– X=4525133.50	Y=8499809.96
точка №4	– X=4525041.22	Y=8499928.64
точка №5	– X=4524908.74	Y=8499810.03
точка №6	– X=4525006.81	Y=8499662.86
точка №7	– X=4525081.12	Y=8499548.12
точка №8	– X=4525179.61	Y=8499455.72
точка №9	– X=4525288.14	Y=8499381.80
точка №1	– X=4525569.896	Y=8499895.734
точка №2	– X=4525499.148	Y=8499911.141
точка №3	– X=4525338.318	Y=8499974.961
точка №4	– X=4525011.570	Y=8500184.148
точка №5	– X=4524613.660	Y=8500587.523
точка №6	– X=4524134.685	Y=8501046.984
точка №7	– X=4524035.000	Y=8501076.699
точка №8	– X=4523953.100	Y=8500799.801
точка №9	– X=4523939.000	Y=8500698.600
точка №10	– X=4523922.600	Y=8500581.600
точка №11	– X=4523996.800	Y=8500410.699
точка №12	– X=4524080.800	Y=8500323.100
точка №13	– X=4524125.600	Y=8500189.100
точка №14	– X=4524121.800	Y=8499999.500
точка №15	– X=4524045.500	Y=8499871.801
точка №16	– X=4524063.200	Y=8499741.199
точка №17	– X=4524117.200	Y=8499634.100
точка №18	– X=4524255.660	Y=8499610.227
точка №19	– X=4524390.467	Y=8499584.984
точка №20	– X=4524867.012	Y=8499381.273
точка №21	– X=4525063.092	Y=8499292.570

точка №22 – X=4525134.842	Y=8499277.156
точка №23 – X=4525180.518	Y=8499236.682
точка №24 – X=4525388.131	Y=8499539.461
точка №25 – X=4525466.250	Y=8499717.852

Забележка: Приложение №2 с посочените по-горе данни е неразделна част от настоящата заповед.

2. В пояс II на санитарно-охранителната зона се забранява:

- 2.1.Използване на терена за нови или съществуващи гробища за нови погребения;
- 2.2.Създаване нови и разширяване съществуващи селищни територии за постоянно и сезонно ползване без изградени канализационни и пречиствателни съоръжения, съответстващи на техническите изисквания;
- 2.3.Полагане тръбопроводи, провеждащи нефт и други вредни или токсични вещества;
- 2.4.Изграждане на сервиси, автомивки и паркинги;
- 2.5.Изграждане на съоръжения и промишлени дейности, водещи до повишаване съдържанието на еутрофициращи вещества във водата;
- 2.6.Изграждане подземни резервоари и хранилища за опасни вещества;
- 2.7.Животновъдни ферми (без свинекомплекси);
- 2.8.Свинекомплекси;
- 2.9.Наторяване с течен оборски тор;
- 2.10.Ползване на въздухоплавателни средства за разпръскване торове и пестициди;
- 2.11.Къмпинги и ваканционни лагери;
- 2.12.Почивни станции и други подобни;
- 2.13.Пране с химически препарати и/или избелващи средства.

3. В пояс II на санитарно-охранителната зона се ограничава:

- 3.1.Добив на подземни богатства;
- 3.2.Изграждане на надземни и подземни строителни съоръжения с изключение на реконструкция и модернизация на основните водоснабдителни съоръжения;
- 3.3.Прокарване пътища и магистрали;
- 3.4.Наторяване с оборски тор и/или компост;
- 3.5.Наторяване с неорганични торове;
- 3.6.Използване препарати за растителна защита;
- 3.7.Напояване и наторяване с отпадъчни води;
- 3.8.Промислено риборазвъждане;
- 3.9.Изсичане на гори, с изключение на отгледна сеч.

4. В пояс II на санитарно-охранителната зона се ограничава при доказана необходимост:

- 4.1.Полагане водопроводи, несвързани с водоснабдителната система;
- 4.2.Лични животновъдни стопанства.

5. Пояс II на санитарно-охранителната зона попада в границите на Национален парк "Рила", поради което да се спазват ограниченията и забраните предвидени в Закона за защитените територии /обн. ДВ, бр.133 от 11.11.1998 г./, Плана за управление на Национален парк "Рила" /Решение №522/04.07.2001 г. на МС, обн. ДВ, бр.66 от 27.07.2001 г./, както и Наредба №3 от 16.10.2000 г.

III. Санитарно-охранителна зона – пояс III.

1. Пояс III съвпада с пояс II на санитарно-охранителната зона.

IV. Условия

1. Собственикът на водоземните съоръжения в едномесечен срок от получаването на заповедта за учредяване на санитарно-охранителната зона, да нанесе границите на пояс I и припокриващите се пояси II и III в кадастралните карти и плановете за земеразделяне на землището на с.Бистрица, община Благоевград, област Благоевград и отрази в документите за собственост забраните и ограниченията, съгласно чл.41, ал.2 от Наредба №3.

2. Собственикът на водоземните съоръжения да предприеме действия за прекатегоризиране на горските площи, попадащи в припокриващите се пояси II и III на санитарно-охранителната зона в гори със специално предназначение, съгласно чл. 53, ал. 2 от Наредба № 3.

3. Собственикът на водоземните съоръжения в срок до една година от учредяването на санитарно-охранителната зона, да организира актуализация на ПУП, обхващащ територията на зоната, съгласно чл. 41, ал. 3 от Наредба № 3 и предприеме действия за учредяване на право на ползване и сервитути върху гори и земи от горски фонд за I пояс на зоната.

4. След актуването на пояс I инвеститорът на проекта да представи в Басейнова дирекция Западнобеломорски район актуализиран календарен план-график за изграждане и маркиране поясите на санитарно-охранителната зона, съгласно чл. 32, т. 16 от Наредба № 3, както и да спазва сроковете, зададени в календарния план-график за реализация на санитарно-охранителната зона.

5. След изграждане на санитарно-охранителната зона и отразяване на припокриващите се пояси II и III в картата на възстановената собственост, собственикът на водоземните съоръженията да уведоми в едномесечен срок от приключване на дейностите Директора на Басейнова дирекция Западнобеломорски район с център Благоевград за насрочване на комисия за приемане на зоната по чл.43 от Наредба №3.

6. Собствениците на земите в границите на санитарно-охранителната зона са длъжни да спазват забраните и ограниченията, определени за съответния пояс, в който попада имотът, съгласно чл.34, ал.1 от Наредба №3.

7. Собствениците на имоти, попадащи в границите на санитарно-охранителната зона, са длъжни при искане за ползване на земята за дейности, които са ограничени или ограничени при доказана необходимост, съгласно Приложение 2 към чл.10,ал.1от Наредба № 3 да декларират, че имотът им е обременен с тежести по реда на същата.

8. Собственикът на водоземните съоръжения да организира експлоатацията на санитарно-охранителната зона, охраната на водоизточниците и наблюденията за спазване на забранителните и ограничителните режими, въведени с учредяване на зоната на основание чл.51 от Наредба №3.

9. При аварийни случаи в границите на санитарно-охранителната зона незабавно да се прекрати водоползването и се уведомят Басейнова дирекция Западнобеломорски район, Гражданска защита и РИОКОЗ, съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредба № 3.

10. Собственикът на водоземните съоръжения да провежда мониторинг на водите по отношение на качеството и количеството им.

11. Собствениците на имоти, попадащи в границите на санитарно-охранителната зона задължително трябва да прилагат утвърдените земеделски практики по смисъла на Наредба № 2 от 16.10.2000 г. за опазване на водоизточниците от замърсяване с нитрати от земеделските източници.

12. Собственикът на водоземните съоръжения при изграждане и маркиране на санитарно-охранителната зона, да се съобрази с изискванията на Национален парк "Рила".

V. Контролиращи органи:

1. Контролът по експлоатацията на санитарно-охранителната зона се осъществява от Басейнова дирекция Западнобеломорски район с център Благоевград, съгласно чл. 54, ал. 1, т. 2 от Наредба № 3.

2. Контролът за спазване на санитарно-хигиенните изисквания в рамките на санитарно-охранителната зона се осъществява от органите на Министерството на здравеопазването, съгласно чл. 54, ал. 2 от Наредба № 3.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на Административно процесуалния кодекс в 14-дневен срок от получаването ѝ пред Върховния административен съд.

МИНИСТЪР НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ:



/ДЖЕВДЕТ ЧАКЪРОВ/

С К И Ц А

№ К00275/15.06.2004 г.

№ 1.4000

на имот с номер 000957 в землието на с.БИСТРИЦА с ЕКАТТЕ 04217, общ.БЛАГОЕВГРАД.

Имотът е собственост на:

1. ДЪРЖАВАТА-ВИК"ЕООД, Рег. номер В404, с.БИСТРИЦА.

Документ № от г.

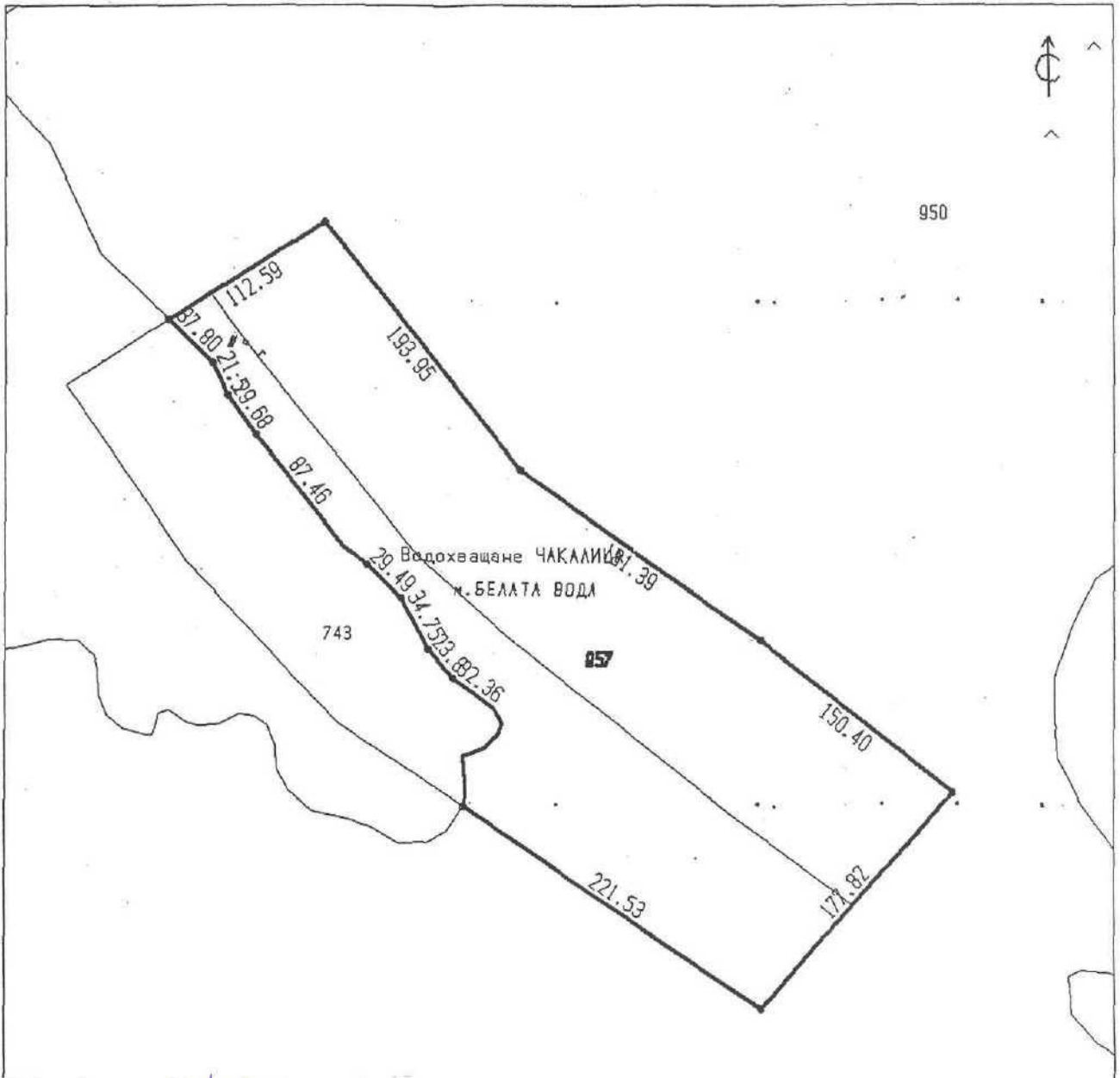
Площ на имота: 78.889 дка. Начин на трайно ползване: Водостоп. съор.

Категория на земята при неополитни условия: Девета

Имотът се намира в местността "БЕЛАТА ВОДА" при граници и съседи:

№ 000950, Пасище с храсти на ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД

№ 000743, Водостоп. съор. на ДЪРЖАВАТА-ВИК"ЕООД



Заповед МОСВ №РД - 99/20.02.2008г.

МИНИСТЪР : *ДЖЕВ*
ДЖЕВДЕТ ЧАКЪРОВ

Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност ... месеца.

Изработил: *ОЦ*
Дата: . 20 г. Заверил: *[Signature]*
Печат

МИНИСТЕРСТВО
НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО
И ГОРИТЕ
ИЗХРАТ АСЕНОВ ГОШЕВ
НАЧАЛНИК НА РАЙОНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ И ГОРИ
Благоевград

СКИЦА

№ К00274/15.06.2004 г.
М 1:3000

на имот с номер 000743 в землището на с.БИСТРИЦА с ЕКАТТЕ 04217, общ.БЛАГОВЕГГРАД.

Имотът е собственост на:

1. ДЪРЖАВАТА-“ВИК”ЕООД, Рег. номер В404, с.БИСТРИЦА,

Документ: № от г.

Площ на имота: 25.146 дка. Начин на трайно ползване: Водостоп, съор.

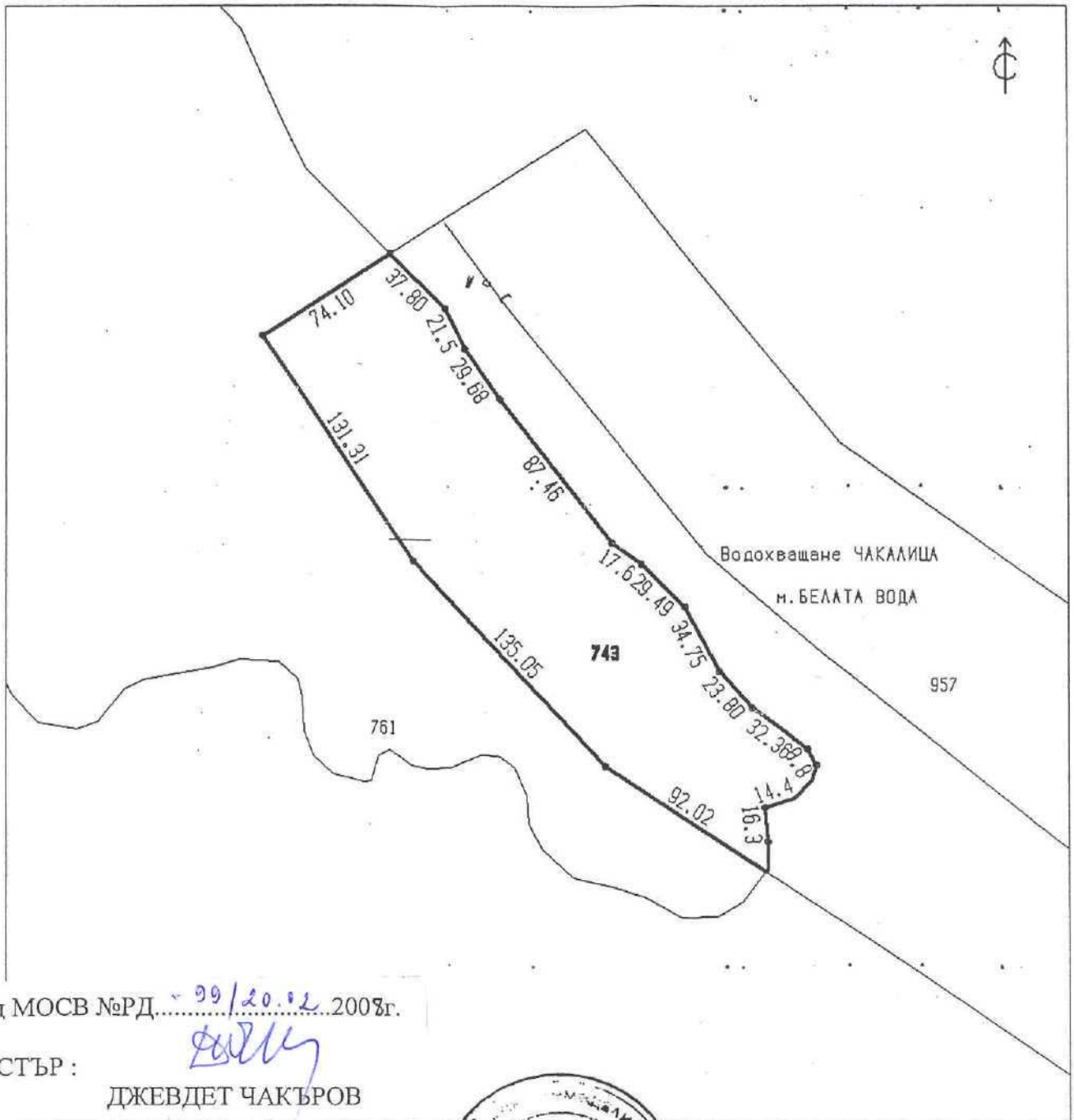
Имота попада в:

Отдел/подотдел	Площ	Вид на горите или вид на подотдела
36/и	25.147 дка	изполствана гора

Имотът се намира в местността “БЕЛАТА ВОДА” при граници и съседни

№ 000761, Гор. стоп. тер. на ДЪРЖАВЕН ГОРСКИ ФОНД

№ 000957, Водостоп, съор. на ДЪРЖАВАТА-“ВИК”ЕООД



Заповед МОСВ №РД..... 99/20.02.2007г.

МИНИСТЪР :

ДЖЕВДЕТ ЧАКЪРОВ

Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

/ ил. Светла ИГОНОВА /

/ общински съветник /

Дата: . 20 г. Заверил:

/ ил. АНЖЕЛИНА ПУДЕВ /

Печат

/ ил. АНЖЕЛИНА ПУДЕВ /

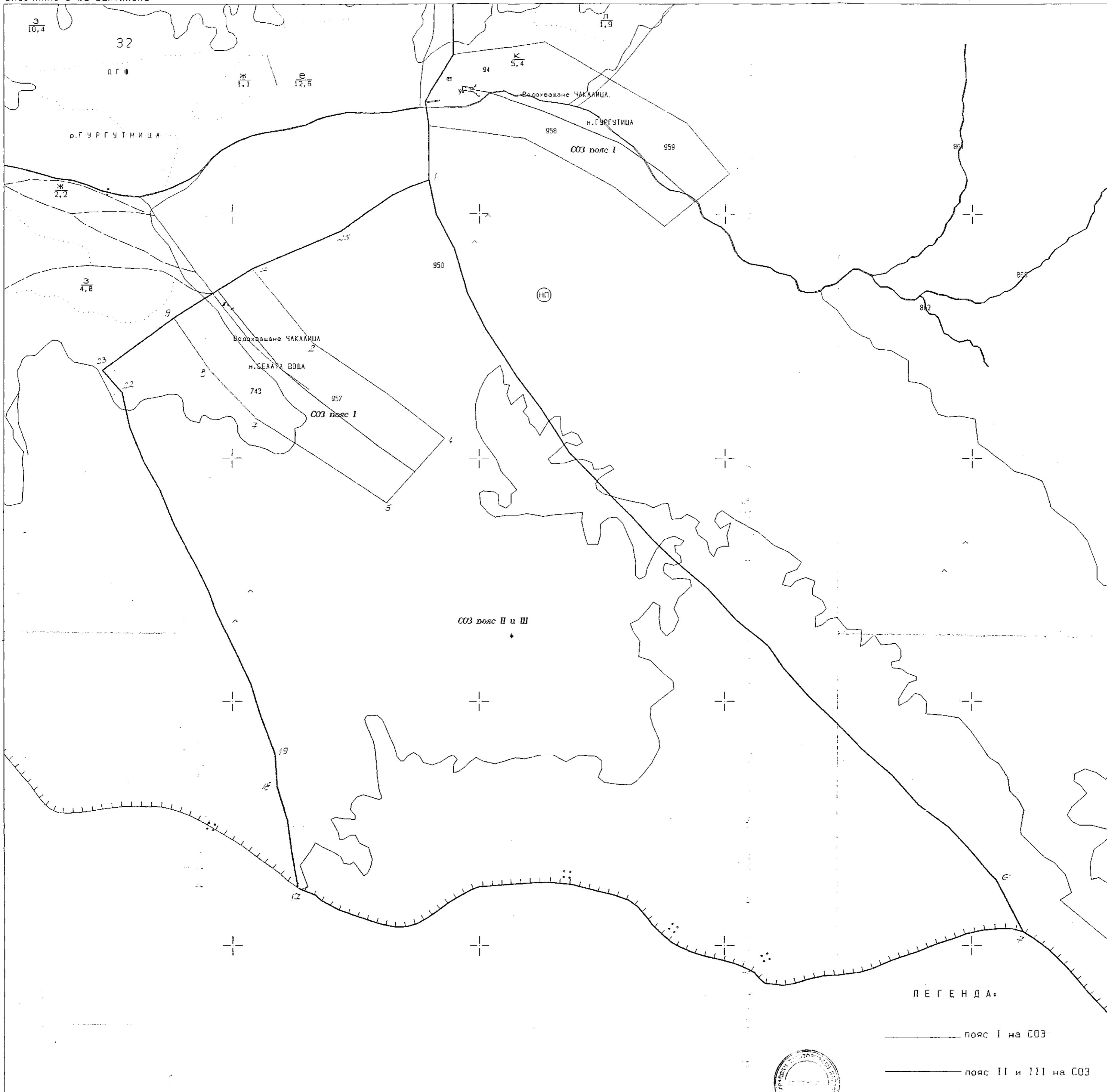


КОПИЕ НА ЧАСТ ОТ КВС

Координатна с-ма 1970г.
Височинна с-ма Балтийска

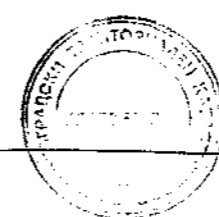
СОЗ пояс II и III на ЕС "Чаклица-3"

з-ще с.Бистрица ЕКАТТЕ 04217
Обш.Благодеевград, обл.Благоевградска



ЛЕГЕНДА:

- пояс I на СОЗ
- пояс II и III на СОЗ



"БЛАГОЕВГРАДСКИ ТЕРИТОРИАЛЕН КАДАСТЪР" ЕООД

Заповед МОСВ №РД... 99/10... 01... 2003г.

МИНИСТЪР: *СВ*
ДЖЕВДЕТ ЧАКЪРОВ

Дата: 27.05.2005г.

М 1:5000