



### ЗАПОВЕД

МОСВ № ДД-133 / 27.02 .2008 г.

На основание чл.151, ал.2, т.2, "у", "бб" от Закона за водите и във връзка с чл.119, ал.3, т.2 от ЗВ

### О П Р Е Д Е Л Я М

Санитарно-охранителна зона около водоземно съоръжение "Усипо", гр.Банско ЕКАТТЕ 02676, община Банско, област Благоевград за питейно-битово водоснабдяване на гр.Банско, община Банско, област Благоевград, съгласно Разрешително за водоземане №41510096/02.07.2007 г., издадено от Директора на БДЗБР – Благоевград и охранителен режим в санитарно-охранителната зона, както следва:

#### I. Санитарно-охранителна зона – пояс I.

1. Пояс I на водоземното съоръжение попада в Национален парк "Пирин", отдел 150, подотдел "в" по лесоустройствената карта на землището на гр.Банско, ЕКАТТЕ 02676, община Банско, област Благоевград. Представлява неправилен многоъгълник с площ  $F=0,411$  дка и с координати на определящите точки в "Координатна система 1970 година", както следва:

точка №89 – Y=8509936.92	X=4502270.75
точка №93 – Y=8509919.71	X=4502255.64
точка №95 – Y=8509927.70	X=4502231.10
точка №86 – Y=8509936.47	X=4502235.82
точка №90 – Y=8509936.55	X=4502243.02
точка №94 – Y=8509935.10	X=4502252.61
точка №88 – Y=8509936.45	X=4502255.93

**Забележка:** Приложение №1 с посочените по-горе данни е неразделна част от настоящата заповед.

**2. В пояс I на санитарно-охранителната зона се забранява:**

2.1. Достъпа на лица, с изключение на тези, свързани с експлоатацията на водовземните съоръжения и на охранителната зона, както и на представителите на контролните органи;

2.2. Всички дейности, с изключение на тези, свързани с добива на вода за питейно-битово водоснабдяване, експлоатацията на охранителната зона и при случаите по чл.9 от Наредба №3.

**3. Пояс I на санитарно-охранителната зона** попада в границите на Национален парк "Пирин", поради което да се спазват ограниченията и забраните предвидени в Закона за защитените територии /обн. ДВ, бр.133 от 11.11.1998 г./, Плана за управление на Национален парк "Пирин" /Решение №646/06.08.2004 г. на МС, обн. ДВ, бр.73 от 20.08.2004 г./, както и Наредба №3 от 16.10.2000 г.

**II. Санитарно-охранителна зона – пояс II.**

1. Пояс II се намира в землището на гр.Банско, ЕКАТТЕ 02676, община Банско, област Благоевград. Представлява конфигуриран от математически модел неправилен многоъгълник с площ F=354,09 дка и с координати на определящите проектни точки в "Координатна система 1970 година", както следва:

точка №4	– Y=8509947.00	X=4502263.00
точка №8	– Y=8509882.00	X=4502750.00
точка №9	– Y=8509467.00	X=4502502.00
точка №10	– Y=8509459.00	X=4502050.50
точка №11	– Y=8509944.00	X=4501704.00
точка №89	– Y=8509936.92	X=4502270.75
точка №93	– Y=8509919.71	X=4502255.64
точка №95	– Y=8509927.70	X=4502231.10
точка №86	– Y=8509936.47	X=4502235.82
точка №90	– Y=8509936.55	X=4502243.02
точка №94	– Y=8509935.10	X=4502252.61
точка №88	– Y=8509936.45	X=4502255.93

**Забележка:** Приложение №2 с посочените по-горе данни е неразделна част от настоящата заповед.

**2. В пояс II на санитарно-охранителната зона се забранява:**

2.1. Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества в подземните води;

2.2. Дейности, които водят до непряко отвеждане на опасни вещества, в т.ч.:

–на земната повърхност;

–между земната повърхност и водното ниво;

2.3. Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества, в т.ч. между земната повърхност и водното ниво;

2.4. Преработка и съхраняване на радиоактивни вещества и отпадъци;

2.5. Добив на подземни богатства, в т.ч. инертни и строителни материали под водното ниво;

2.6. Торене при съдържание на нитрати в подземните води над 35 mg/l;

2.7. Използване на препарати за растителна защита, в т.ч. и разпръскването им с въздухоплавателни средства;

2.8. Напояване с води, съдържащи опасни и вредни вещества.

**3. В пояс II на санитарно-охранителната зона се ограничава:**

- 3.1. Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества, в т.ч. на земната повърхност;
- 3.2. Добив на подземни богатства, в т.ч. инертни и строителни материали между земната повърхност и водното ниво;
- 3.3. Торене при съдържание на нитрати в подземните води до 35 mg/l;
- 3.4. Напояване с подземни води от същия подземен воден обект;
- 3.5. Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерногеоложки проучвателни съоръжения, в т.ч. и водоземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

**4. Пояс II на санитарно-охранителната зона** попада в границите на Национален парк "Пирин", поради което да се спазват ограниченията и забраните предвидени в Закона за защитените територии /обн. ДВ, бр.133 от 11.11.1998 г./, Плана за управление на Национален парк "Пирин" /Решение №646/06.08.2004 г. на МС, обн. ДВ, бр.73 от 20.08.2004 г./, както и Наредба №3 от 16.10.2000 г.

**III. Санитарно-охранителна зона – пояс III.**

1. Пояс III се намира в землището на гр.Банско, ЕКАТТЕ 02676, община Банско, област Благоевград. Представлява конфигуриран от математически модел неправилен многоъгълник с площ F=607,88 дка и с координати на определящите проектни точки в "Координатна система 1970 година", както следва:

точка №1	– Y=8509151.00	X=4502726.00
точка №2	– Y=8509547.00	X=4502951.00
точка №3	– Y=8509872.00	X=4502881.50
точка №4	– Y=8509947.00	X=4502263.00
точка №5	– Y=8509961.00	X=4501425.00
точка №6	– Y=8509576.00	X=4501451.50
точка №7	– Y=8509159.00	X=4502169.00
точка №8	– Y=8509882.00	X=4502750.00
точка №9	– Y=8509467.00	X=4502502.00
точка №10	– Y=8509459.00	X=4502050.50
точка №11	– Y=8509944.00	X=4501704.00

**Забележка:** Приложение №2 с посочените по-горе данни е неразделна част от настоящата заповед.

**2. В пояс III на санитарно-охранителната зона се забранява:**

- 2.1. Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества, в подземните води;
- 2.2. Преработка и съхраняване на радиоактивни вещества и отпадъци.

**3. В пояс III на санитарно-охранителната зона се ограничава:**

- 3.1. Дейности, които водят до непряко отвеждане на опасни вещества, в т.ч.:
  - на земната повърхност;
  - между земната повърхност и водното ниво;

Заповед за учредяване на СОЗ около водоземно съоръжение "Усипо", гр.Банско, община Банско

3.2. Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества, в т.ч. между земната повърхност и водното ниво;

3.3. Добив на подземни богатства, в т.ч. инертни и строителни материали под водното ниво;

3.4. Торене при съдържание на нитрати в подземните води над 35 mg/l;

3.5. Използване на препарати за растителна защита, в т.ч. и разпръскването им с въздухоплавателни средства;

3.6. Напояване с води, съдържащи опасни и вредни вещества.

**4. В пояс III на санитарно-охранителната зона се ограничава при доказана необходимост:**

4.1. Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества, в т.ч. на земната повърхност;

4.2. Добив на подземни богатства, в т.ч. инертни и строителни материали между земната повърхност и водното ниво;

4.3. Напояване с подземни води от същия подземен воден обект;

4.4. Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерногеоложки проучвателни съоръжения, в т.ч. и водоземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

**5. Пояс III на санитарно-охранителната зона** попада в границите на Национален парк "Пирин", поради което да се спазват ограниченията и забраните предвидени в Закона за защитените територии /обн. ДВ, бр.133 от 11.11.1998 г./, Плана за управление на Национален парк "Пирин" /Решение №646/06.08.2004 г. на МС, обн. ДВ, бр.73 от 20.08.2004 г./, както и Наредба №3 от 16.10.2000 г.

**IV. Условия:**

1. Собственикът на водоземните съоръжения в едномесечен срок от получаването на заповедта за определяне на санитарно-охранителната зона да нанесе границите на I, II и III пояс в кадастралните карти и плановете за земеразделяне на землището на гр.Банско, община Банско, област Благоевград и отрази в документите за собственост забраните и ограниченията, съгласно чл.41, ал.2 от Наредба №3.

2. Собственикът на водоземните съоръжения да предприеме действия за прекатегоризиране на горските площи, попадащи в пояси II и III на санитарно-охранителната зона в гори със специално предназначение, съгласно чл.53, ал.2 от Наредба №3.

3. Собственикът на водоземните съоръжения в срок до една година от определянето на санитарно-охранителната зона да организира актуализация на ПУП, обхващащ територията на зоната, съгласно чл.41, ал.3 от Наредба №3 и предприеме действия за учредяване на право на ползване и сервитути върху гори и земите от горския фонд за I пояс на зоната.

4. След актуването на пояс I инвеститорът на проекта да представи в Басейнова дирекция Западнобеломорски район актуализиран календарен план-график за изграждане и маркиране поясите на санитарно-охранителната зона, съгласно чл.32, т.16 от Наредба №3, както и да спазва сроковете, зададени в календарния план-график за реализация на санитарно-охранителната зона.

5. След изграждане на санитарно-охранителната зона и отразяване на пояси II и III в картата на възстановената собственост, собственикът на водоземните съоръженията да уведоми в едномесечен срок от приключване на дейностите Директора на Басейнова дирекция Западнобеломорски район с център Благоевград за насрочване на комисия за приемане на зоната по чл.43 от Наредба №3.

Заповед за учредяване на СОЗ около водоземно съоръжение "Усипо", гр.Банско, община Банско

6. Собствениците на земите в границите на санитарно-охранителната зона са длъжни да спазват забраните и ограниченията, определени за съответния пояс, в който попада имотът, съгласно чл.34, ал.1 от Наредба №3.

7. Собствениците на имоти, попадащи в границите на санитарно-охранителната зона, са длъжни при искане за ползване на земята за дейности, които са ограничени или ограничени при доказана необходимост, съгласно Приложение 2 към чл.10, ал.1 от Наредба №3 да декларират, че имотът им е обременен с тежести по реда на същата.

8. Собственикът на водоземните съоръжения да организира експлоатацията на санитарно-охранителната зона, охраната на водоизточниците и наблюденията за спазване на забранителните и ограничителните режими, въведени с определяне на зоната на основание чл.51 от Наредба №3.

9. При аварийни случаи в границите на санитарно-охранителната зона, незабавно да се прекрати водоползването и се уведомят Басейнова дирекция Западнобеломорски район, Гражданска защита и РИОКОЗ, съгласно чл.14, ал.2 от Наредба №3.

10. Собственикът на водоземните съоръжения да провежда мониторинг на водите по отношение на качеството и количеството им.

11. Собствениците на имоти, попадащи в границите на санитарно-охранителната зона задължително трябва да прилагат утвърдените земеделски практики по смисъла на Наредба №2 от 16.10.2000 г. за опазване на водоизточниците от замърсяване с нитрати от земеделските източници.

12. Собственикът на водоземните съоръжения при изграждане и маркиране на санитарно-охранителната зона да се съобрази с чл.21, т.1 от Закона за защитените територии, както и с изискванията на Национален парк "Пирин", а именно:

12.1. Покрай водоземното съоръжение /I пояс/ минава най-оживения туристически маршрут и място за отдих, за което е необходимо гарантиране на питейна вода за посетителите;

12.2. Оградата на водоземното съоръжение да бъде освежена и боядисана в природосъобразен цвят;

12.3. Дирекцията на Национален парк "Пирин" да бъде редовно информирана за резултатите по "Плана за собствен мониторинг".

**V. Контролиращи органи:**

1. Контролът по експлоатацията на санитарно-охранителната зона се осъществява от Басейнова дирекция Западнобеломорски район с център Благоевград, съгласно чл.54, ал.1, т.2 от Наредба №3.

2. Контролът за спазване на санитарно-хигиенните изисквания в рамките на санитарно-охранителната зона се осъществява от органите на Министерството на здравеопазването, съгласно чл.54, ал.2 от Наредба №3.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от получаването ѝ пред Министъра на околната среда и водите и/или в 14-дневен срок пред Благоевградски административен съд, чрез Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград.

МИНИСТЪР НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ:

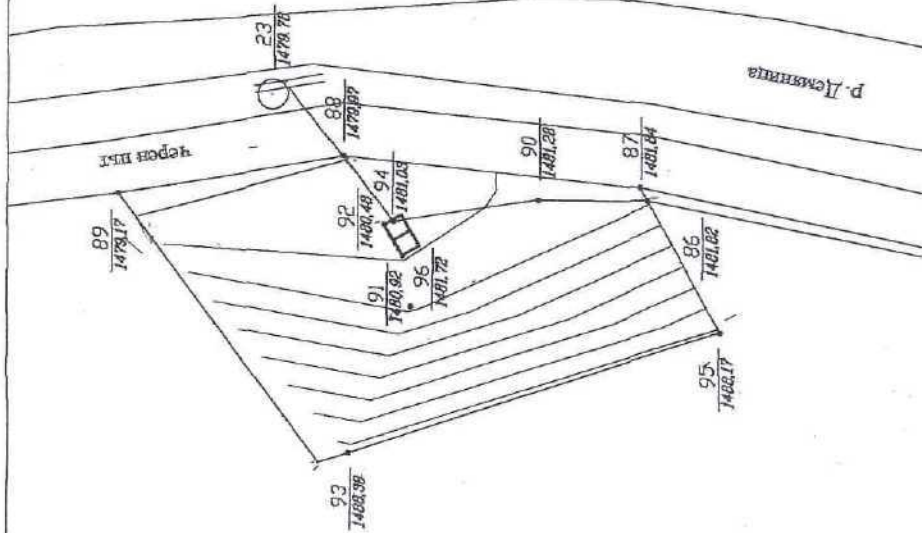


ДЖЕВДЕТ ЧАКЪРОВ

ВОДОХВАЩАНЕ "УСИПО"

Действало водохващане  
ОБЩИНА ГАНСКО

Координатна система 1970г.  
Вис. система Българска



Заповед МОСВ №РД 137/27.02 2008г.

МИНИСТЪР:

ДЖЕВДЕТ ЧАКЪРОВ



1:500

Изпълнител: / "ИС - Консулт" ЕООД - София /

Изработил: Д-р ЖЕВДЕТ ЧАКЪРОВ

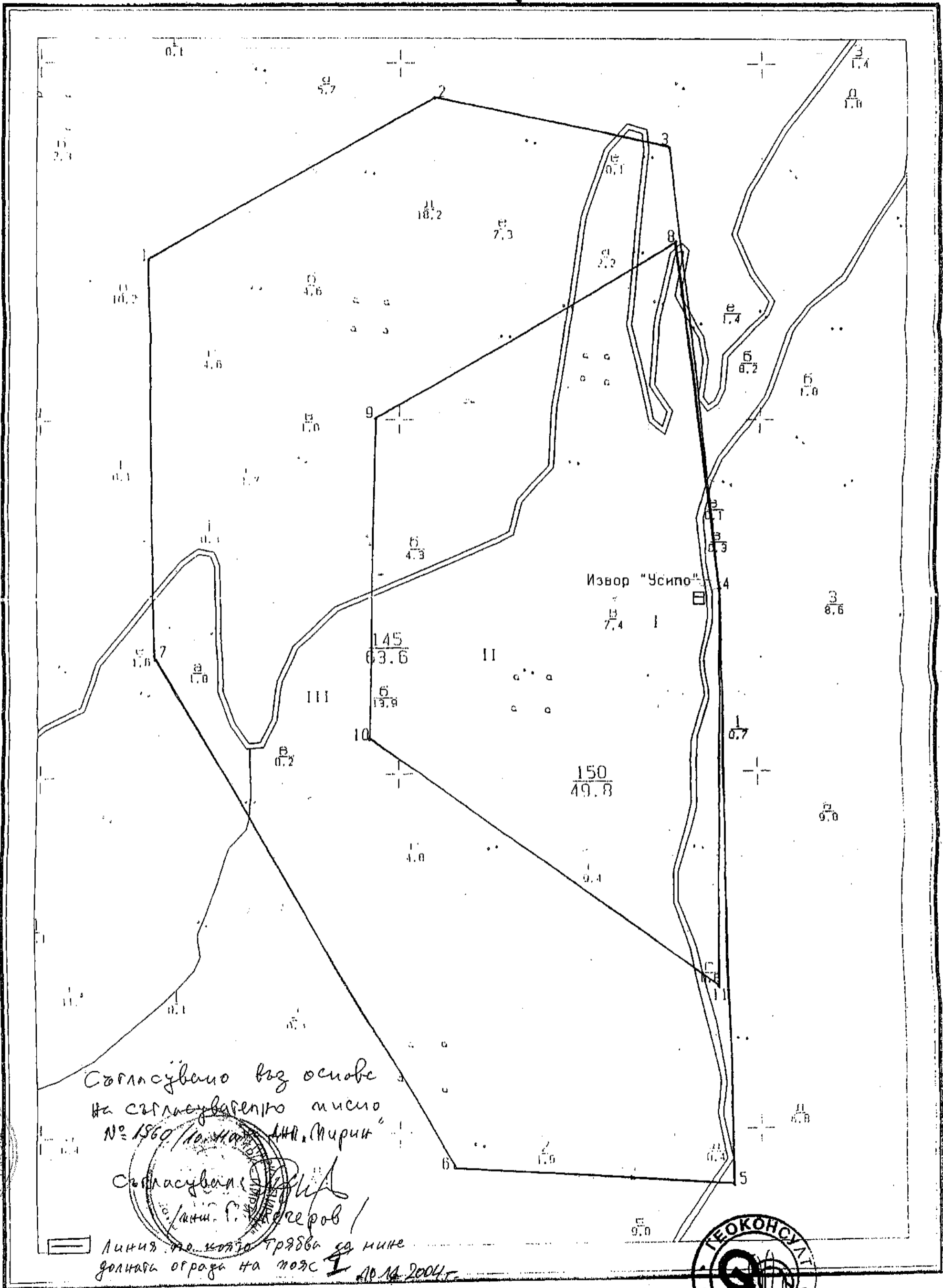


КАРТА С ВИЗУАЛИЗАЦИЯ НА ГРАНИЦИТЕ

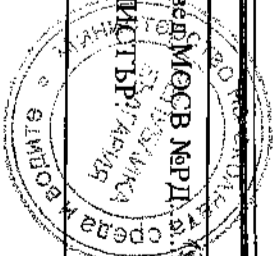
на пояси I, II и III на СОЗ

гр. Банско, общ. Банско, обл. Благоевград

Координатна система 1970г.



Заповед МСОВ № 127 ДК /2008г.  
 МИНИСТЪРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДНО-ПОДПЪРНИЦИТЕ  
 ДЖЕВДЕТ ЧАКЪРОВ



Изработено в гр. София  
 Инж. А. Янелов