



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

ЗАПОВЕД

МОСВ № 92-166 / 20.04 2011 г.

На основание чл.119, ал.4, т.2 и чл. 151, ал. 2, т. 2, "у", "бб" от Закона за водите

УЧРЕДЯВАМ

Санитарно-охранителна зона (СОЗ) около речно водохващане „Въртопа 2”, за питейно-битово водоснабдяване на град Пирдоп, община Пирдоп, област София съгласно Разрешително за водовземане от повърхностен воден обект №301220/23.01.2006 г. на Басейнова дирекция за УВ ИБР с център град Пловдив.

I. Санитарно-охранителна зона - пояс I-ви

1. Речното водохващане „Въртопа 2”- алпийски тип е разположено на малка река (дере) Въртопа 2, десен приток на река Тополница, в землището на село Антон - ЕКАТТЕ 00504, община Антон, област София.

Пояс I - ви на СОЗ е поземлен имот №030010 по картата на възстановената собственост на землището на село Антон, община Антон и обхваща територията, чиято дължина включва частта от реката 500 м. над водохващането и 50 м. под него и на не повече от 30 м. от двете страни на реката.

Конфигурация - неправилен многоъгълник с координати на определящите точки в координатна система 1970 година, както следва:

№	X	У
30016	4606946.730	8582976.980
30017	4606962.370	8582966.090
30018	4606983.520	8582990.780
30019	4607045.340	8583006.910
30020	4607115.480	8583174.620
30021	4607210.000	8583230.830
30022	4607370.990	8583223.560
30023	4607370.000	8583237.410
30024	4607208.380	8583252.600
30025	4607100.140	8583178.870
30026	4607024.830	8583010.730
30027	4606975.070	8583002.380

Площта, която заема пояс I-ви на СОЗ е $F=9,219$ дка., съгласно Приложение №1, което е неразделна част от настоящата Заповед.

2. В пояс I-ви на санитарно - охранителната зона се забраняват:

2.1. Извършване на дейности, различни от дейностите свързани с експлоатацията на водоизточника.

2.2. Достъп на лица, с изключение на лицата, свързани с експлоатацията на водоизточника и охранителната зона, както и на представители на контролните органи.

3. Пояс I-ви на санитарно-охранителната зона попада в границите на Национален парк „Централен Балкан“, поради което собственикът на водовземното съоръжение е длъжен да спазва режима предвиден в Закона за защитените територии (обн. ДВ, бр. 133 от 11.11.1998 г.), Плана за управление на Национален парк „Централен Балкан“ приет с Решение на МС №522 от 4.07.2001 г.(обн. ДВ, бр.66/2001 г.) и Наредба №3 от 16.10.2000 г.

II. Санитарно - охранителна зона - пояс II-ри

1. Санитарно - охранителна зона - пояс II-ри представлява неправилен многоъгълник, с координати на определящите точки в координатна система 1970 година в землището на село Антон, община Антон, както следва:

№	X	Y
30028	4606918.860	8583112.860
26131	4606925.490	8583118.000
26121	4606946.930	8583130.000
9146	4606962.840	8583143.000
26120	4606971.140	8583157.000
30030	4606972.840	8583161.640
22	4607008.680	8583223.560
30031	4607105.130	8583326.040
30032	4607274.610	8583341.650
203	4607521.420	8583269.720
204	4607575.860	8583477.440
205	4607439.760	8583708.240
30010	4607288.870	8584073.800
30012	4607282.530	8584117.780
30014	4607281.870	8584193.210
30015	4607271.690	8584217.460
207	4607412.540	8584516.040
208	4607249.220	8584966.100
209	4607330.880	8585185.360
210	4607303.660	8585416.160
211	4607711.960	8585300.760
212	4608052.210	8585300.760
30033	4609319.950	8584697.430

30034	4609115.400	8584626.090
30035	4608469.500	8584534.690
30036	4607952.900	8584393.740
30037	4608094.250	8583872.090
202	4609541.970	8583599.780
217	4608419.680	8583292.800
218	4608153.750	8583126.640
219	4607303.660	8582923.520
30038	4606964.250	8582891.540

съгласно Приложение №2, което е неразделна част от настоящата Заповед.

2. В пояс II на санитарно-охранителната зона се забранява:

- 2.1. Създаване нови и разширяване съществуващи селищни територии за постоянно и сезонно ползване без изградени канализационни и пречиствателни съоръжения, съответстващи на техническите изисквания;
- 2.2. Изграждане съоръжения и промишлени дейности, водещи до повишаване съдържанието на еутрофизиращи вещества във водата;
- 2.3. Изграждане подземни резервоари и хранилища за опасни вещества;
- 2.4. Животновъдни ферми (без свинекомплекси);
- 2.5. Свинекомплекси;
- 2.6. Наторяване с течен оборски тор;
- 2.7. Ползване на въздухоплавателни средства за разпръскване торове и пестициди;
- 2.8. Къмпинги и ваканционни лагери;
- 2.9. Почивни станции и други подобни;
- 2.10. Пране с химически препарати и/или избелващи средства.

3. В пояс II на санитарно-охранителната зона се ограничава:

- 3.1. Изграждане на надземни и подземни строителни съоръжения с изключение на реконструкция и модернизация на основните водоснабдителни съоръжения;
- 3.2. Прокарване пътища;
- 3.3. Използване препарати за растителна защита;
- 3.4. Промишлено риборазвъждане;
- 3.5. Изсичане на гори, с изключение на отгледна сеч.

4. В пояс II на санитарно-охранителната зона се ограничава при доказана необходимост:

- 4.1. Полагане водопроводи, несвързани с водоснабдителната система;
- 4.2. Лични животновъдни стопанства.

5. Пояс II-ри на санитарно-охранителната зона попада в границите на Национален парк „Централен Балкан”, поради което собственикът на водоземното съоръжение е длъжен да спазва режима предвиден в Закона за защитените

територии (обн. ДВ, бр. 133 от 11.11.1998 г.), Плана за управление на Национален парк „Централен Балкан“ приет с Решение на МС №522 от 4.07.2001 г.(обн. ДВ, бр.66/2001 г.) и Наредба №3 от 16.10.2000 г.

III.Санитарно-охранителна зона–пояс III–ти

1. Санитарно-охранителна зона–пояс III–ти се апроксимира до неправилен многоъгълник, с координати на определящите точки в координатна система 1970 година в землищата на село Антон, община Антон, област София и град Клисурса, община Карлово, област Пловдив, както следва:

№	X	Y
30028	4606918.860	8583112.860
26131	4606925.490	8583118.000
26121	4606946.930	8583130.000
9146	4606962.840	8583143.000
26120	4606971.140	8583157.000
30030	4606972.840	8583161.640
32	4607008.680	8583223.560
30031	4607105.130	8583326.040
30032	4607274.610	8583341.650
303	4607521.420	8583269.720
304	4607575.860	8583477.440
305	4607439.760	8583708.240
30010	4607288.870	8584073.800
30012	4607282.530	8584117.780
30014	4607281.870	8584193.210
30015	4607271.690	8584217.460
307	4607412.540	8584516.040
308	4607249.220	8584966.100
309	4607330.880	8585185.360
310	4607303.660	8585416.160
30033	4609319.950	8584697.430
30034	4609115.400	8584626.090
30035	4608469.500	8584534.690
30036	4607952.900	8584393.740
30037	4608094.250	8583872.090
302	4609541.970	8583599.780
317	4608419.680	8583292.800
318	4608153.750	8583126.640
319	4607303.660	8582923.520
30038	4606964.250	8582891.540
23	4609702.658	8585023.764
22	4609694.461	8585172.377
21	4609769.903	8585294.116
20	4609811.345	8585547.015
19	4610014.791	8585933.162
18	4610062.924	8586471.400

17	4609399.600	8586639.400
16	4608909.640	8586385.520
15	4608487.730	8586466.300
14	4608147.480	8586466.300
13	4607929.720	8586500.920
12	4607766.400	8586385.520
11	4607548.640	8585762.360
10	4607303.660	8585762.360

съгласно приложение №2, което е неразделна част от настоящата Заповед.

2. В пояс III на санитарно-охранителната зона се забранява:

- 2.1. Полагане тръбопроводи, провеждащи нефт и други вредни или токсични вещества;
- 2.2. Свинекомплекси;
- 2.3. Ползване на въздухоплавателни средства за разпръскване на торове и пестициди;
- 2.4. Пране с химически препарати и/или избелващи средства.

3. В пояс III на санитарно-охранителната зона се ограничава:

- 3.1. Добив на подземни богатства;
- 3.2. Животновъдни ферми (без свинекомплекси).

4. В пояс III на санитарно-охранителната зона се ограничава при доказана необходимост:

- 4.1. Създаване нови и разширяване съществуващи селищни територии за постоянно и сезонно ползване без изградени канализационни и пречиствателни съоръжения, съответстващи на техническите изисквания;
- 4.2. Прокарване пътища;
- 4.3. Наторяване с течен оборски тор;
- 4.4. Наторяване с неорганични торове;
- 4.5. Използване препарати за растителна защита;
- 4.6. Напояване и наторяване с отпадъчни води;
- 4.7. Къмпинги и ваканционни лагери;
- 4.8. Почивни станции и други подобни;
- 4.9. Изсичане на гори, с изключение на отгледна сеч.

5. Пояс III-ти на санитарно-охранителната зона попада в границите на Национален парк „Централен Балкан“, поради което собственикът на водовземното съоръжение е длъжен да спазва режима предвиден в Закона за защитените територии (обн. ДВ, бр. 133 от 11.11.1998 г.), Плана за управление на Национален парк „Централен Балкан“ приет с Решение на МС №522 от 4.07.2001 г. (обн. ДВ, бр. 66/2001 г.) и Наредба №3 от 16.10.2000 г.

IV. Условия:

1. Собственикът на водоземното съоръжение в едномесечен срок от получаването на заповедта за учредяване на санитарно-охранителната зона да нанесе границите на пояс I, II и III в кадастралните карти, картата на възстановената собственост и лесоустройствените проекти на село Антон, община Антон, област София и град Клисура, община Карлово, област Пловдив и отрази в документите за собственост забраните съгласно чл. 41, ал. 2 от Наредба №3.
2. Собственикът на водоземното съоръжение да предприеме действия за прекатегориране на горските площи, попадащи в пояси II и III в гори със специално предназначение, съгласно чл. 53, ал. 2 от Наредба №3.
3. Собственикът на водоземното съоръжение в срок до една година от учредяването на санитарно-охранителната зона да организира актуализация на ПУП, обхващащ територията на зоната, съгласно чл. 41, ал. 3 от Наредба №3 и предприеме действия за учредяване на право на ползване и сервитути върху гори и земи от горския фонд за пояс I-ви на зоната.
4. След актуването на пояс I-ви собственикът на водоземното съоръжение да представи в Басейнова дирекция Източнореломорски район-Пловдив, актуализиран календарен план-график за изграждане и маркиране на поясите на санитарно-охранителната зона, съгласно чл. 32, т. 16 от Наредба №3, както и да спази сроковете, зададени в календарния план-график за реализация на санитарно-охранителната зона.
5. След изграждане на санитарно-охранителната зона, отразяване на пояс II-ри в кадастралната карта и картата на възстановената собственост, собственикът на водоземното съоръжение да уведоми в едномесечен срок от приключване на дейностите Директора на Басейнова дирекция Източнореломорски район с център град Пловдив за насрочване на комисия за приемане на зоната съгласно чл.43 от Наредба №3.
6. Собствениците на имоти в границите на санитарно-охранителната зона са длъжни да спазват забраните, определени за съответния пояс, в който попада имота, съгласно чл. 34, ал. 1 от Наредба №3.
7. Собственикът на водоземното съоръжение да организира експлоатацията на санитарно-охранителната зона, охраната на водоизточника и наблюденията за спазване на забранителните режими, въведени с учредяване на зоната на основание чл. 51 от Наредба №3.
8. При аварийни ситуации в границите на санитарно-охранителната зона, незабавно да се прекрати водоползването и се уведомят Басейнова дирекция Източнореломорски район с център град Пловдив, Гражданска защита и РЗИ, съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредба №3.
9. Собственикът на водоземното съоръжение да провежда мониторинг на водите по отношение на качеството и количеството им.
10. Собствениците на имоти, попадащи в границите на санитарно-охранителната зона задължително трябва да прилагат утвърдените земеделски практики по смисъла на Наредба №3 от 16.10.200 г.за опазване на водоизточниците от замърсяване с нитрати от земеделските източници.
11. Собственикът на водоземното съоръжение при изграждане и маркиране на санитарно-охранителната зона да се съобрази с изискванията на Национален парк „Централен Балкан“.

V. Контролиращи органи:

1. Контролът по спазване на санитарно-охранителната зона се осъществява от Басейнова дирекция Източнобеломорски район с център град Пловдив, съгласно чл. 54, ал. 1, т. 2 от Наредба №3.
2. Контролът по спазване на санитарно-хигиенните изисквания в рамките на санитарно-охранителната зона се осъществява от органите на Министерство на здравеопазването съгласно чл. 54, ал. 2 от Наредба №3.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на Административно процесуалния кодекс в 14 дневен срок от получаването и пред Върховния административен съд, а за останалите лица в едномесечен срок от обявяването и.

НОНА КАРАДЖОВА

Министър на околната среда и водите



СКИЦА - ПРОЕКТ

стр. 1 от 1

№ 002030/18.05.2009 г.

М 1:3000

на имот с номер 030010 в землището на с.АНТОН с ЕКАТТЕ 00504, общ.АНТОН.

Имотът е собственост на:

Площ на имота: 9.219 дка. Начин на трайно ползване: Гора в зем.зени

Вид собственост:

Категория на земята при неполивни условия: Девета

Имотът се намира в местността "ЧИФЛИКА" при граници и съседни:

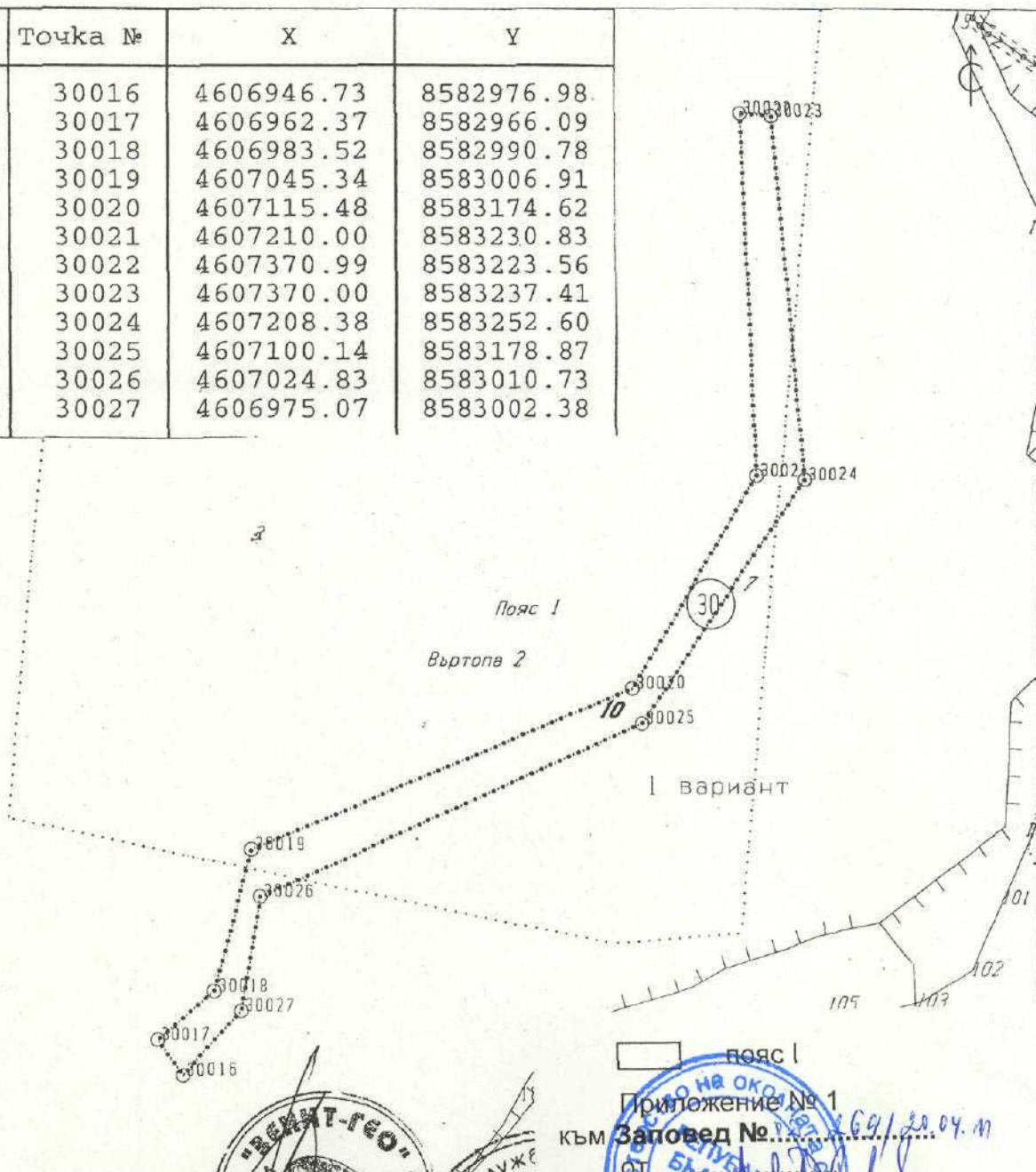
№ 030007, Гора в зем.зени на ДЪРЖАВАТА-МОСВ

Имотът е образуван от имот № 030002.

Върху имота има следните ограничения:

61 Защитена територия. Национален парк. Изключителна държавна собственост съгласно ЗЗТ. Забраняват се дейностите посочени в чл.21 от ЗЗТ и други дейности, определени от заповедта за обявяване на защитената територия и плана за управление.

No	Точка №	X	Y
1.	30016	4606946.73	8582976.98
2.	30017	4606962.37	8582966.09
3.	30018	4606983.52	8582990.78
4.	30019	4607045.34	8583006.91
5.	30020	4607115.48	8583174.62
6.	30021	4607210.00	8583230.83
7.	30022	4607370.99	8583223.56
8.	30023	4607370.00	8583237.41
9.	30024	4607208.38	8583252.60
10.	30025	4607100.14	8583178.87
11.	30026	4607024.83	8583010.73
12.	30027	4606975.07	8583002.38



пояс I
 Приложение № 1
 към Заповед № 10/28.04.11
 от БЪЛГАРИЯ
 Утвърдил:
 /Нона Караджова/
 Министър на околната среда и водите

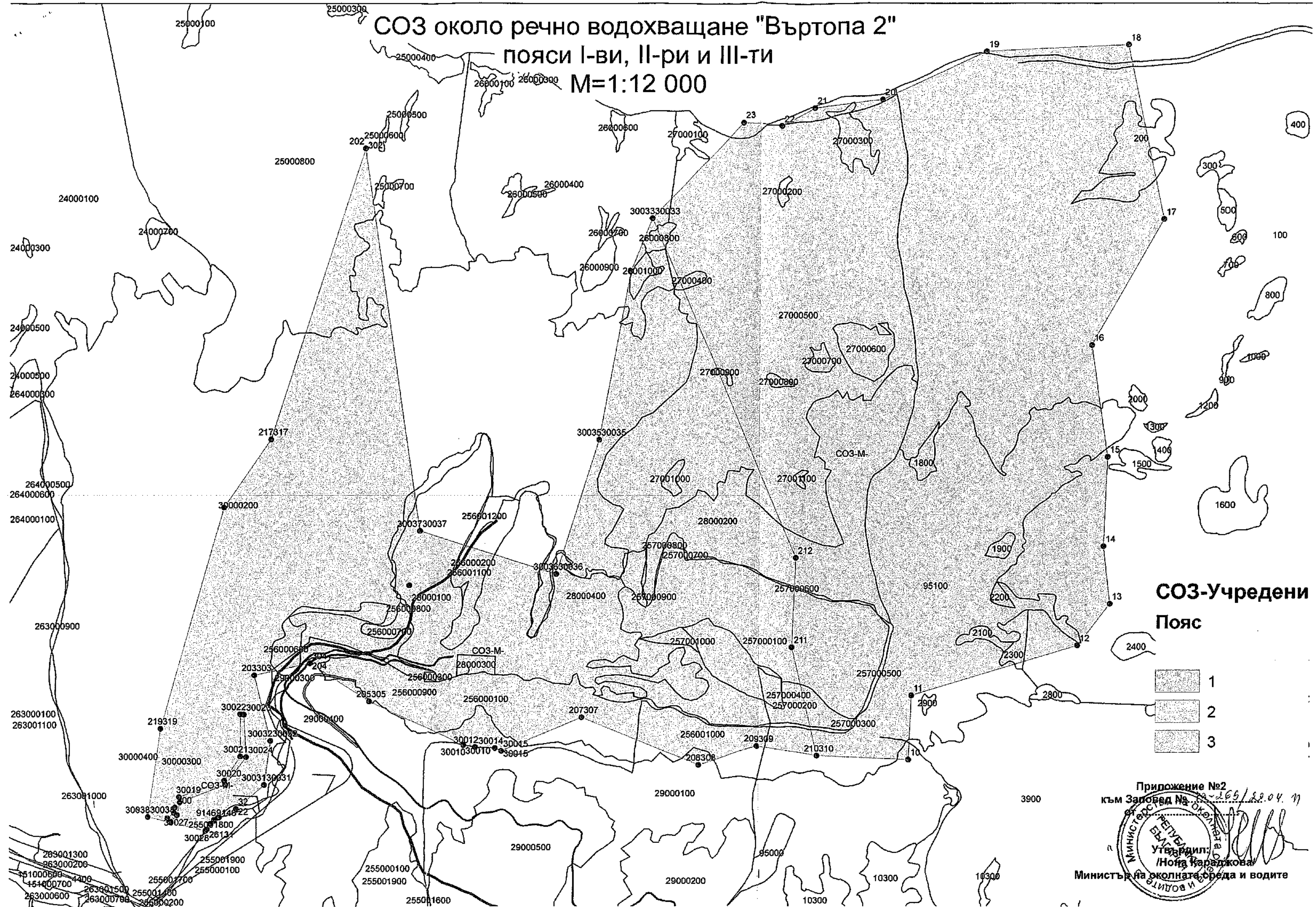
Скицата съдържа 1 стр. и има документен статус.

Изработил: [Signature]

Дата: 20 г. Заверил: [Signature]

Печат: [Stamp]

СОЗ около речно водохващане "Въртопа 2" пояси I-ви, II-ри и III-ти М=1:12 000



**СОЗ-Учредени
 Пояс**

- 1
- 2
- 3

Приложение №2
 към Заповед № 265/2004 г.

Утвърдил:
 /Июна Караджова/
 Министър на околната среда и водите